



Ikt. szám: 222/2-14/2025

## Heves Vármegye Önkormányzatának Közgyűlése

### Helyben

### Tájékoztató

**Eger MJV, Gyöngyös és Hatvan városok Fenntartható Városfejlesztési Stratégia (2021-2027) és TOP Plusz Városfejlesztési Programterv (TVP) című dokumentumaiban foglaltak megvalósításának előrehaladásáról**

### Tisztelt Közgyűlés!

Heves Vármegye Önkormányzata felkérésére Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata (3300 Eger, Dobó István tér 2.), Gyöngyös Város Önkormányzata (3200 Gyöngyös, Fő tér 13.) és Hatvan Város Önkormányzata (3000 Hatvan, Kossuth tér 2.) elkészítette Eger MJV, Gyöngyös és Hatvan városok Fenntartható Városfejlesztési Stratégia (2021-2027) és TOP Plusz Városfejlesztési Programterv (TVP) című dokumentumaiban foglaltak megvalósításának előrehaladásáról szóló tájékoztatóját, melyet az előterjesztés melléklete tartalmaz.

A tájékoztatót Heves Vármegye Önkormányzata Közgyűlésének Vármegyei Területfejlesztési Bizottsága a 2025. április 15-i ülésén tudomásul vette.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy a jelen tájékoztatóban foglaltakat tudomásul venni szíveskedjék.

Eger, 2025. április 16.

**Csuhány Bence**

Törvényességi szempontból ellenőriztem:

**Dr. Márton Erik György**  
vármegyei jegyző



**EGER**

MEGYEI JOGÚ VÁROS

ÖNKORMÁNYZATA

VÁGNER ÁKOS POLGÁRMESTER

3300 EGER, DOBÓ TÉR 2.

TEL: +36 36 523 701, VAGNER.AKOS@PH.EGER.HU

### Tájékoztató

## Eger Fenntartható Városfejlesztési Stratégiája és TOP Plusz Városfejlesztési Programterve megvalósításának előrehaladásáról

Tisztelt Heves Vármegye Önkormányzatának Közgyűlése  
Tisztelt Vármegyei Területfejlesztési Bizottság

### 1.) Előzmények

2024. évben tájékoztató formájában bemutatásra került Heves Vármegye Önkormányzatának Közgyűlésén Eger FVS és TVP dokumentuma. Az akkori állapotokhoz képest több olyan változás is történt, mely a korábbi fejlesztési dokumentumok módosítását eredményezték.

A 2024-ben lezajlott önkormányzati választások eredményeként új testület és városvezetés kezdte meg munkáját. A korábbi projektek áttekintését követően módosultak a városi fejlesztési prioritások, így a kapcsolódó dokumentumok (FVS és TVP) módosítása is szükségessé vált.

A Fenntartható energiahatékonyság intézkedés tekintetében szinte minden FVS startégiával rendelkező város jelezte az Irányító Hatóság felé, hogy az eddig megismert peremfeltételekkel nem tudják teljesíteni az energetikai elvárásokat. A városok az IH kérésére külön-külön benyújtották módosítási javaslataikat. Eger város az energetikai forráskeretét egyrészt a Fenntartható városfejlesztésre kívánja átcsoportosítani 1,65 Mrd. forint összegben, másrészt a Fenntartható versenyképes városfejlesztésre 0,90 Mrd. forintot összegben. Mivel az intézkedések közötti átcsoportosítás EU jóváhagyáshoz kötött, ennek engedélyezése az év második felére várható.

Az Irányító Hatóság a támogatási kérelmek benyújtására rendelkezésre álló határidőt 2025. december 31-ről, 2025. március 31-re módosította. Ennek okán kulcsfontosságú kérdéssé vált, hogy megfelelő humán erőforrás kapacitás létrehozásával a jelentősen lerövidült határidőre az új elképzeléseknek megfelelő projektjavaslatok az elvárt minimum tartalommal benyújtásra kerüljenek. Ennek érdekében a Közgyűlés 2024. novemberében létrehozta az Egri Fejlesztési Ügynökség Kft.-t a területen régóta dolgozó szakemberekből álló csapat összeállításával.

## **2.) Alapdokumentumok módosítása**

A fentiek alapján Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a 89/2025. (II.27.) számú határozata, valamint a 90/2025. (II.27.) számú határozata alapján elfogadta a Fenntartható Városfejlesztési Stratégia és a TOP Plusz Városfejlesztési Programterv módosítását, melyre figyelemmel kialakult az elsődleges projektjavaslatok listája. A projektjavaslatok hozzávetőlegesen 6,3 Mrd forint forráskeretre vonatkoznak, a további 2,6 Mrd forint keretösszegről az év második felében dönthetünk. A támogatási kérelmek benyújtásáról és a kapcsolódó felhatalmazásokról külön-külön az egyes projektek vonatkozásában a 2025. márciusi Közgyűlés döntött. A projektjavaslatok alább megtekinthetők:

### **I. Közlekedési átszállási pont fejlesztése Egerben**

**Forráskeret: br. 400.000.000,- Ft**

Egerben az Ady E. úton a közúti közösségi közlekedéshez kapcsolódóan átszállási pont fejlesztésére kerül sor. A projekt keretében busz, személygépkocsi, valamint kerékpár parkolókat alakítunk ki/fejlesztünk. A közlekedési decentrum területén, a közszolgáltatás nyújtásához kapcsolódó infrastrukturális fejlesztés részeként az átszálló személyek számára mosdó építése tervezett. A fejlesztés hozzájárul a fenntartható közlekedés feltételeinek megteremtéséhez, az élhető városi és települési környezet kialakulásához.

### **II. Belterületi utak fejlesztése Egerben**

**Forráskeret: br. 1.044.432.827,- Ft**

Az Egerben található Csokonai Vitéz Mihály és Mindszenty Gedeon utcák felújítására vonatkozó projekt fő célja a vármegyeeszékhely közlekedési feltételeinek fejlesztése, a közösségi közlekedés infrastrukturális feltételeinek javítása, mivel a 25-ös főút egri szakaszának felújítása miatt ezek az utcák várhatóan növekvő forgalmi terhelésnek lesznek kitéve. A projekt keretében felújításra kerül a Csokonai- Mindszenty utca mintegy 1,5 km hosszú szakasza. A fejlesztés keretében egyrészt az egész útpálya újra aszfaltozása megtörténik, másrészt az útszakasz egyes csomópontjainak közlekedésbiztonsági fejlesztésére kerül sor. A fejlesztés eredményeként nő a közlekedésbiztonság, javul az egri közintézmények és közszolgáltatást nyújtó létesítmények megközelíthetősége, javul a lakó övezetekkel való kapcsolat.

### **III. Közösségi tér fejlesztése az Érsekkertben**

**Forráskeret: br. 500.000.000,- Ft**

Az önkormányzat a projekt vonatkozásában az alábbi tevékenységek megvalósítását tűzte ki célul: egy minden korosztály számára használható közösségi tér játékokkal, zöldfelülettel, pihenést szolgáló eszközökkel, közcélokot szolgáló sport- és szabadidős létesítménnyel. A projekt elsődleges célcsoportját a családok és a gyermekek, valamint a sportolási lehetőségek széleskörű biztosítása miatt a fiatalok és a felnőttek alkotják. A sokszínű kínálat révén pedig az idősebb korosztály számára is kikapcsolódási lehetőséget nyújt az Érsekkert megújuló része. A fejlesztés megvalósításával a hangsúly a szabadidős tevékenységekhez, a közösségi élményekhez és az egészséges életmódhoz való hozzáférés biztosításán van. A terület átgondolt, komplex fejlesztése révén a megújuló közösségi tér alkalmassá válik a családok, az idősebb korosztály és a fiatalok számára szabadidejük hasznos eltöltésére, mely hozzájárul a lakosság helyben tartásához.

#### **IV. Szociális városrehabilitáció**

**Forráskeret: br. 50.000.000,- Ft**

A projekt célja a városi területek fizikai, gazdasági és társadalmi megújítása, különös tekintettel a hátrányos helyzetű, leromlott Szala városrészre. A projekt egyik legfontosabb célja, összhangban a Felhívás önállóan támogatható projektelemeivel az, hogy az akcióterületen élők deszegregációja megvalósuljon, valamint az ott élők számára egy közösségi mosodát hozunk létre, megkönnyítve ezzel mindennapjaikat. Az akcióterület határán lévő leromlott állapotú utca több pontján kitérők építését tervezzük, annak érdekében, hogy a közszolgáltatások elérését segítsük az itt élők számára. A projekt keretén belül szociális bérlakások felújítására, korszerűsítésére kerül sor, a fejlesztés eredményeként a célcsoport lakhatási körülményei javulnak, társadalmi integrációjukat segítjük.

#### **V. Humánfejlesztések Egerben**

**Forráskeret: br. 409.838.217,- Ft**

Esélyegyenlőségi szempontból fókuszban lévő célcsoportokba tartozó lakosság számára tervezünk tevékenységeket, programokat. Cél egy fenntarthatóbb és összetartóbb társadalom kialakítása a Vármegyei Felzárkózási Fórum és a Vármegyei Közgyűlés által elfogadott Vármegyei Esélyteremtő Paktumokhoz (VEP) és a Közgyűlés által elfogadott Helyi Esélyegyenlőségi Programhoz (HEP) illeszkedő tevékenységek megvalósítása révén. Ennek keretében: a szociális alapszolgáltatásokhoz és gyermekjóléti alapellátásokhoz kapcsolódó szemléletformálásra; társadalmi befogadást, társadalmi kohéziót és identitást, munkaerő-piaci kompetenciát és együttműködések erősítését célzó közösségi programok megvalósítására; a szolgáltatásokhoz való hozzáférés javítására, összehangolására; egészségfejlesztési és egészségügyi prevenció programok szervezésére; valamint szemléletformáló tevékenységek, programok megvalósítására kerül sor.

#### **VI. Szegregált élethelyzetek felszámolása Egerben**

**Forráskeret: br. 183.243.090,- Ft**

A szociális városrehabilitációs projekthez kapcsolódóan szegregált élethelyzetek felszámolására kerül sor. Ennek keretében: cél a közösségi és egyéni szintű társadalmi integráció feltételeinek megteremtése; a folyamatos szociális munka megteremtése; a foglalkoztatás elősegítése együttműködve a vármegyei foglalkoztatási paktummal; a kora-gyermekkor, gyermekkor és formális oktatáson kívüli fejlesztés és oktatás fejlesztés; egészség fejlesztés; bűnmegelőzést, a közbiztonság javítását elősegítő programok megvalósítása.

#### **VII. Gyermeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése Egerben**

**Forráskeret: br. 1.251.730.589,- Ft**

A projekt keretében a város óvodáit fejlesztjük. Cél a gyermekneveléshez szükséges megfelelő infrastruktúra kialakítása, az óvodák szerepének erősítése.

## **VIII. Piacter felújítása Egerben**

**Forráskeret: br. 600.000.000,- Ft**

Eger belvárosában lévő piacterület felújítása tervezett, mely során meglévő burkolat cseréje, vízelvezető csatornák felújítása, világítás korszerűsítése, zöldfelületek átépítése, gyalogos közlekedési kapcsolatok átszervezése tervezett, a piac északi és déli oldalát mozgatható pollerekkel határolják majd. Mobil árusítóasztalok kerülnek beszerzésre, melyek egyben árnyékolási lehetőséget is biztosítanak.

## **IX. Termál- és Strandfürdő komplex fejlesztése**

**Forráskeret: br. 1.800.000.000,- Ft**

A tervezett projekt elképzelés az egeri termál- és strandfürdő komplex infrastrukturális és szolgáltatásfejlesztésre irányul, egészségturisztikai szolgáltatások színvonalának emeléséhez szükséges épületfejlesztések valósulnak meg. Az érsekkerti bejárat a vendégfogadási felételeit javítva átalakításra és akadálymentesítésre kerül. A meglévő belső termálvizes medencék funkcionális átalakításon esnek át, gyermek és családi medence kerül kialakításra, az épület galériája pedig belső gyermekjátszóterrel egészül ki. Megtörténik az épületek légtechnológiájának, a medencék technológiájának (vízhálózatfejlesztés, vízkezelési technológia) fejlesztése. Látogatómenedzsment részeként karórás rendszer bevezetésére kerül sor, kapcsolódó eszközbeszerzéssel, mely magába foglalja a karórás öltözőszekrények használatát is. Kültéri gyermekmedence mellett sprayparkot hozunk létre, illetve a fürdő területén parkosítás is tervezett. Megvalósul továbbá a strand információs eszközeinek fejlesztése, egységes és esztétikus vizuális megjelenéssel, a magyar mellett további 3 nyelven.

Kérem a tájékoztató szíves tudomásul vételét.

Eger, 2025. április 2.

Tisztelettel:



**Vágner Ákos**  
polgármester



**Gyöngyösi Városteréség  
Fejlesztő Nonprofit Kft.**  
**Örömmel fejlesztünk!**

H-3200 Gyöngyös, Fő tér 10.  
[www.gyvt.hu](http://www.gyvt.hu); E-mail: [kobzi.tamas@gyvt.hu](mailto:kobzi.tamas@gyvt.hu)

**Iktatószám:49-2/2025.**

**Tárgy:** Gyöngyös város Fenntartható Városfejlesztési Stratégia (2021-2027) és TOP Plusz Városfejlesztési Programterv (TVP) című dokumentumaiban foglaltak megvalósításának előrehaladásáról szóló tájékoztató.

**Heves Vármegye Önkormányzata Közgyűlése**

**elnök**

**Csuhány Bence**

**Eger,**

**Kossuth Lajos utca 9.**

**Tisztelt Heves Vármegyei Közgyűlés, tisztelt Csuhány Bence Elnök Úr!**

Az Európai Unió a 2021 – 2027-es időszakban az Európai Parlament és a Tanács 2021/1058 Rendelet (ERFA rendelet) 11. cikke alapján a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz (TOP Plusz) keretében biztosít finanszírozást fenntartható városfejlesztésre azon városok számára, amelyeket a vármegyei önkormányzat az Integrált Területi Programjában (ITP) arra kijelölt és nevesített. Ez alapján Heves Vármegyében Gyöngyös városa is jogosult a fenntartható város forráskereteire. Az ERFA 11. cikk hatálya alá eső, kijelölt városoknak ahhoz, hogy a számukra dedikált forráskerettel tudjanak tervezni, ún. Fenntartható Városfejlesztési Stratégiát (FVS), illetve TOP Plusz Városfejlesztési Programtervet (TVP) kellett készíteniük.

A dokumentumok elkészültét követően azok jóváhagyásra kerültek a Heves Megyei Közgyűlés Vidékfejlesztési és Határon Túli Ügyek Bizottsága által a 29/2022 (VI.07.) határozatával. Ezt követően a projektek fejlesztése eredményeként szükségessé vált a TVP további módosítása. A TVP dokumentumban foglaltak megvalósításának előrehaladásáról folyamatos tájékoztatás történt a Heves Vármegye Önkormányzatának Közgyűlése részére.

A 2024. októberében újonnan alakult Gyöngyös Városi Önkormányzat Képviselő-testületének egyik kiemelt feladata volt a hatályos TVP-ben foglalt projektek áttekintése, előrehaladásuk felülvizsgálata, amelynek eredményeként több döntést is született a TOP Plusz források felhasználására irányuló projektek kidolgozása a támogatási kérelmek határidőben történő benyújtása érdekében.

Mindezek mellett Polgármester Úr jelezte Heves Vármegye Önkormányzata felé, hogy Gyöngyös település esetében további fejlesztési igény merült fel. A bevonható források vizsgálatát követően, az Irányító Hatósággal történt egyeztetések alapján ezen forrásigény is figyelembevételre került a vármegyei integrált területi program módosítása során.

Heves Vármegye Önkormányzata Közgyűlése az 54/2024. (XI.29.) számú közgyűlési határozatának értelmében Gyöngyös város részére 1 200 000 000 Ft fejlesztési összeg kerül átadásra a TOP Plusz 2.1.2 Fenntartható energiahatékonyság című felhíváson belüli felhasználásra.



Az előkészítő munka során - egyeztetve az Irányító Hatósággal -, szükségessé vált Gyöngyös város hatályos TVP-jének módosítása, melyek között szerepel az energetikai források átcsoportosítása az alábbiak szerint:

	jelenlegi forrás	tervezett módosítás
2.1.2. Fenntartható energiahatékonyság	1.478.059.556 Ft	160.832.000 Ft
2.1.6. Fenntartható energiahatékonyság (kombinált)	-	1.317.227.556 Ft

Az Irányító Hatósággal folytatott egyeztetések során olyan tervdokumentumok elkészítésének szükségessége is felmerült, amelyek a stratégiai tervezési munkát támogató TOP\_Plusz 1.3.1. konstrukcióban korábban benyújtott „Gyöngyös város fenntartható fejlesztése” című támogatási kérelemben nem szerepeltek, így elkerülhetetlenné vált projekt összköltségének növelése.

Ebből eredően Heves Vármegye Integrált Területi Programja (2021-2027) dokumentumban további módosítást kezdeményeztünk az alábbiak szerint:

	jelenlegi forrás	tervezett forrás
1.3.1. Fenntartható városfejlesztési stratégiák támogatása	31.149.480 Ft	57.047.000 Ft
1.3.2. Fenntartható városfejlesztés	740.019.812 Ft	714.122.292 Ft

Kértük a Közgyűlés Elnökét, hogy a módosításokat támogatni, illetve Heves Vármegye Integrált Területi Programja (2014-2020) következő módosításánál átvezetni szíveskedjen.

Az elkészült Gyöngyös Város Önkormányzata TOP Plusz Városfejlesztési Programterv 5.0 változatot az Irányító Hatóság a minőségbiztosítási eljárás eredményeként támogatásra javasolta, így a Gyöngyös Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 61/2025 (II.27.) számú határozatával elfogadta a módosított TVP-t.

**A Tisztelt Heves Vármegye Önkormányzata Közgyűlésének tájékoztatására az alábbiakban foglalom össze a benyújtott pályázatok rövid összefoglalóját.**

A TOP Plusz városfejlesztési Programterv keretében Gyöngyös város számára 2,8 milliárd Ft összeg áll rendelkezésére, melynek a bontása az alábbi:

<b>TOP Plusz 1.3.1. Fenntartható városfejlesztési stratégiák</b>	<b>57 047 000 Ft</b>
<b>TOP Plusz 1.3.2. Fenntartható városfejlesztés</b>	<b>714 122 292 Ft</b>
<b>TOP Plusz 2.1.2. Fenntartható energiahatékonyság</b>	<b>160 832 000 Ft</b>
<b>TOP Plusz 2.1.6. Fenntartható energiahatékonyság (kombinált)</b>	<b>1 317 227 556 Ft</b>
<b>TOP Plusz 3.2.1. Fenntartható humán fejlesztések (ESZA)</b>	<b>271 122 883 Ft</b>
<b>TOP Plusz 3.4.1. Fenntartható humán infrastruktúra (ERFA)</b>	<b>279 648 269 Ft</b>



### **Alábbiakban a projektek bemutatása:**

#### **TOP Plusz 1.3.2 Fenntartható városfejlesztés projekt**

A projektben kombinált projektként 4 fő tevékenységcsoport valósul meg:

- élhető települések tevékenységcsoport,
- szociális városrehabilitáció tevékenységcsoport,
- belterületi utak tevékenységcsoport,
- Natura 2000 beavatkozás.

Az élhető tevékenységcsoportban a Mátra Honvéd Kaszinó a település városközpontjában lévő leromlott állapotú közösségi épület felújítása valósul meg. A felújítás során a tetőszerkezet felújítása, és cserépfedés valósul meg. Megvalósul továbbá: külső homlokzat és portál felújítása részfelületekkel, belső falfelületek felújítása szakipar utáni javításokkal, emelet parkettázási munkák, fa kültéri nyílászárók gyártása, felületkezelve beépítése, elektromos hálózat felújítás, klíma szett telepítés.

A szociális városrehabilitáció tevékenységcsoportban „Duranda” szegregált területről integrált területen lévő önkormányzati tulajdonú lakás felújításával, egy család költözése valósul meg, valamint a szegregált területen lévő önkormányzati tulajdonú lakóhely bontása. Szociális városrehabilitációs tevékenység tervezése kötelező.

A belterületi utak tevékenységcsoportban a Kenyérgyár utca burkolatfelújítása valósul meg az előzetes felmérések alapján 918 méter hosszon teljes szélességben, szegélyépítéssel, kapubejáró csatlakozások átépítésével, fedlapok szintbehelyezésével, útcsatlakozások felújításával, buszöblök felújításával, kanyarodó sáv aszfaltszélesítéssel.

A projekt keretében Natura2000 beavatkozásként a Bükk Nemzeti Park Igazgatóság támogató nyilatkozatával a Bükk Nemzeti Park Igazgatóság kezelésében lévő ismeretterjesztő táblák QR kóddal történő ellátása, ezáltal a tartalmak letölthető elektronikus kiadványként és videóként történő megjelenítése tervezett nem önállóan támogatható tevékenységként.

#### **TOP Plusz 2.1.2 Fenntartható energiahatékonyság projekt**

Négy önkormányzati ingatlan esetében:

- Berze Nagy János Gimnázium
- Dr. Fejes András Sport- és Rendezvénycsarnok
- Gyöngyös Város Óvodái Epreskert Úti Tagóvoda
- Mátra Honvéd Kaszinó



**Gyöngyösi Városteréség  
Fejlesztő Nonprofit Kft.**  
**Örömmel fejlesztünk!**

H-3200 Gyöngyös, Fő tér 10.  
[www.gyvt.hu](http://www.gyvt.hu); E-mail: [kobzi.tamas@gyvt.hu](mailto:kobzi.tamas@gyvt.hu)

a jelenlegi korszerűtlen primer fűtési rendszer felújításra kerül, mint műszaki tartalom a pályázatban megterveztetésre és a beszerzési eljárás lefolytatása után kivitelezésre.

Műszaki tartalom:

A meglévő korszerűtlen primer fűtési berendezések, kazánok cseréje történik korszerű hőszivattyús rendszerű központi hőellátó berendezésre illetve a meglévő fűtési hálózathoz és hőközpontoz. Azon intézmények esetében, ahol ez lehetséges tartalék fűtési módként megtartásra kerülne a meglévő gázkazán de ennek vizsgálata mindenképp gazdaságossági és műszaki szempontok figyelembevételével szükséges a kiviteli terv elkészítése során.

A tervezett energiahatékonysági beruházás jelentősen fogja csökkenteni az érintett intézmények primer energia felhasználását és szén-dioxid kibocsájtását és költségeit, ezzel párhuzamosan pedig növeli a fűtési rendszer üzembiztonságát és biztosítja a szükséges komfortérzetet.

A tervezés során figyelembevételre kerül az is, hogy a szükséges berendezések teljesítménye több berendezés együttes alkalmazásával kerüljön kialakításra ezzel is növelve egy esetleges hiba esetén fűtési rendszer üzembiztonságát.

A beruházás nem terjed ki a pályázat adta lehetőségek miatt a szekunder fűtési hálózat felújítására ott csupán amennyiben szükséges a szabályzás technikában történik beavatkozás.

### **TOP Plusz 3.2.1 Fenntartható humán fejlesztések projekt**

A társadalmi felzárkózás esélyeinek javítása szempontjából elengedhetetlen az anyagi és szociális nélkülözés kockázati arányának csökkentése, a társadalmi – gazdasági javakhoz történő egyenlő esélyű hozzáférés javítása. Ezen célok eléréséhez nyújt segítséget jelen pályázat a tervezett tevékenységek megvalósításával.

A szociális célú városrehabilitáció tevékenységcsoport vonatkozásában az alábbi altevékenységek megvalósítása tervezett:

Bűnmegelőzést, közbiztonság javítását elősegítő programok altevékenység keretén belül a városban egyre inkább elhatalmasodó drogproblémák kezelésére irányuló preventív tevékenység megvalósítása tervezett. A pszichoaktív anyagok megjelenése nehézségeket állít egy szegregátumban/városrészben/városban, ahol a társadalmi kirekesztettség, a szegénység és az alacsony iskolázottság fokozott kockázatot jelent. A megfelelő prevencióval megelőzhetővé válnak a szerhasználatból fakadó egészségügyi problémák, a kirekesztődés kockázata csökken. A generációkon átívelő társadalmi hátrányok megelőzhetőek egy jól felépített és hatékony preventív tevékenységgel, szemléletformálással. A folyamatos jelenlét a tevékenység során kiemelt, a tevékenységen belül megvalósítható programok hozzájárulhatnak a közösségiidentitás erősítéséhez. Szakemberek (pszichológusok, szociális munkások) bevonásával előadásokkal, beszélgetésekkel, mentorprogrammal segíthető a drogproblémák kezelése. Ehhez azonban elengedhetetlen egy átfogó stratégia, egy jól megtervezett cselekvési irány és széleskörű összefogás, melynek megteremtéséhez kínál segítséget ez a fejlesztés. A preventív tevékenységnek köszönhetően tervezetten csökken az egészségügyi probléma, a bűnözés, emelkedhet az életszínvonal.



**Gyöngyösi Városteréség  
Fejlesztő Nonprofit Kft.**  
**Örömmel fejlesztünk!**

H-3200 Gyöngyös, Fő tér 10.  
[www.gyvt.hu](http://www.gyvt.hu); E-mail: [kobzi.tamas@gyvt.hu](mailto:kobzi.tamas@gyvt.hu)

Szolgáltatásokhoz való hozzáférés javítása altevékenységhez kapcsolódóan a digitális kompetenciák fejlesztése kerül a középpontba. A XXI. században a technológia már olyan fejlett, hogy annak használatához elengedhetetlenül fontos az ehhez kapcsolódó kompetencia megléte. Már nem csak az oktatásban, munkaerőpiacon fontos a fejlett digitális készség, de a mindennapi élet megéléséhez is szükséges a tudás.

Az alacsony digitális kompetenciájú csoportok fejlesztése válik a program fontos elemévé, hiszen ők ennek a tudásnak a hiányában hátrányba kerülnek. A szemléletformáló tevékenység megvalósítása révén hatékonyabbá és tudatosabbá válik mind az ügyintézés, mind a szolgáltatások elérése, igénybevétele.

Az ifjúságot érintő kihívások okozta bizonytalanságra ad segítő kezet az új Püspöki úti központ. A biztonságot és támogató környezetet nyújtó tér a fiatalok számára magabiztosságot és erőt ad, mely hozzájárul az egészséges felnőtté váláshoz. A központba járók kapcsolatokat építhetnek ki, tanulhatnak, mindez fejlődést eredményez, csökkenti a társadalmi egyenlőtlenségeket.

A készségfejlesztő programok, műhelymunkák megvalósítása segít az önismeretben, pályaválasztásban vagy akár a munkaerőpiacra való felkészülésben. A központban megvalósítható művészeti, kulturális programok javíthatják a város élhetőségét. Nem elhanyagolható tény az sem, hogy a valahová tartozás érzése a fiatalok számára kiemelt, hiszen távol tartja őket a negatív hatásoktól, segít a társadalmi beilleszkedésben. Az ifjúsági központban segítőként bevonhatóak mentorok, szakemberek, akik tanácsadással támogatják a felnőtté válást. A társadalmi szerepvállalást erősítheti egy központ, hiszen ösztönözheti a fiatalokat az aktív társadalmi részvételre, önkéntességre.

#### **A TOP Plusz 3.4.1 Fenntartható humán infrastruktúra projekt**

A projekt legfőbb célja: Szenvedélybetegek részére nyújtott közösségi alapellátás biztosítása, új alapellátási, közösségi ház építése révén, így biztosítandó a helyben elérhető, fenntartható és magas színvonalú önkormányzati közszolgáltatást a szociális ellátás területén a szenvedélybetegségekhez kapcsolódó integrációs tevékenység ellátása céljából, megteremtve annak infrastrukturális feltételeit is. A projektben várhatóan egy 170 m<sup>2</sup> alapterületű új építésű épület valósul meg.

A tervezett projekt a kezelés, ellátás, felépülés fejlesztési irány tekintetében kíván megoldást nyújtani, egy olyan közösségi ház megépítésével, illetve új intézmény létrehozásával, amelynek legfőbb célja a szenvedélybetegek közösségi ellátásának közvetlenül Gyöngyös Városi Önkormányzat fenntartásában történő ellátása, az igényeknek megfelelően, illetve a téma súlyosságának figyelembevételével. Emellett kiemelten fontos tényező, hogy az új intézmény helyszíneként megjelölt 5510 hrsz. számú terület, közvetlenül a problémával leginkább érintett Duranda városrészben helyezkedik el – ahol jelenleg ezen szolgáltatás nem elérhető - így a legnagyobb számú célcsoport részére az elérhetőség biztosított, így a szenvedélybetegségekhez kapcsolódó integrációs tevékenység végzésére ez a terület biztosítja a legnagyobb társadalmi hatást elérő megoldást, kézzelfoghatóvá téve a lakókörnyezetben a jó példák bemutatását, és a szenvedélybetegség hatását a család életére.



**Gyöngyösi Városfejlesztő Nonprofit Kft.**  
**Örömmel fejlesztünk!**

H-3200 Gyöngyös, Fő tér 10.  
[www.gyvt.hu](http://www.gyvt.hu); E-mail: [kobzi.tamas@gyvt.hu](mailto:kobzi.tamas@gyvt.hu)

Mivel a probléma a területen régóta fennáll, illetve jelenleg Durandában ezen szolgáltatás nem elérhető, így a hosszútávú szenvedélybetegségekhez kapcsolódó integrációs tevékenység végzése indokolt.

**Az előzőekben ismertetett TOP Plusz pályázatok 2025.03.31-én benyújtásra kerültek és megkaptuk az értesítéseket a támogatási kérelmek beérkezéséről.**

Tisztelt Heves Vármegyei Közgyűlés, tisztelt Csuhány Bence Elnök Úr!  
Szókovács Péter, Gyöngyös Városi Önkormányzat polgármestere nevében is kérem szíves támogatásukat a Gyöngyös város Fenntartható Városfejlesztési Stratégia (2021-2027) és TOP Plusz Városfejlesztési Programterv (TVP 5.0) módosításai és az eddigi előrehaladás elfogadása vonatkozásában!  
Kérem tisztelettel támogassák fejlesztési törekvéseinket!

Gyöngyös, 2025. 04.03.

**Szókovács Péter, Gyöngyös Városi Önkormányzat polgármestere nevében és megbízásából**

Kobzi Tamás  
ügyvezető

Gyöngyösi Városfejlesztő Nonprofit Kft.  
H-3200 Gyöngyös, Fő tér 10.  
e-mail: [kobzi.tamas@gyvt.hu](mailto:kobzi.tamas@gyvt.hu)  
Mobil: +36 30 3363 510  
Web: [www.gyvt.hu](http://www.gyvt.hu)

# Gyöngyös Város Önkormányzata TOP Plusz Városfejlesztési Programterv 2021-2027

## 5. verzió

Cím	Gyöngyös Város TOP Plusz Városfejlesztési Programterve
Verzió	2.0
Közgyűlési határozat száma és dátuma	149/2022 (V.4) Kt. határozat 2022.05.04.
Finanszírozó operatív program:	Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz (TOP_Plusz)
Érintett földrajzi terület:	Gyöngyös

FVS felelős szervezet:	Gyöngyös Város Önkormányzata
FVS felelős szervezet kapcsolattartó:	Kobzi Tamás ügyvezető kobzi.tamas@gyvt.hu +36303363510
FVS felelős szervezet címe:	Gyöngyösi Városteréség Fejlesztő Nonprofit Kft. 3200 Gyöngyös Fő tér 10.

Gyöngyös, 2025. február

# Tartalomjegyzék

Táblázatok jegyzéke .....	8
Bevezető.....	9
0. Verziókövetés .....	9
1. Stratégiai beágyazottság .....	10
2. A beruházások, akciók összesítő bemutatása .....	18
3. Konkrét beruházások.....	22
4. Ütemezés.....	29
5. Indikátor vállalások.....	30
6. Mellékletek.....	32
6.1. Megyei önkormányzat bevonása .....	32
6.2. Kiválasztási kritériumok, döntéshozatal.....	33

## Táblázatok jegyzéke

1. táblázat: Gyöngyös város stratégiai célrendszere .....	13
2. táblázat: A célrendszer városrészi leképeződése .....	14
3. táblázat: Az intézkedések és beavatkozási területek rendszerezése .....	18
4. táblázat FVS-TOP Plusz kapcsolat.....	20
5. táblázat: Projekttábla - 1. prioritási tengely.....	23
6. táblázat: Projekttábla - 2. prioritási tengely.....	25
7. táblázat: Projekttábla - 3. prioritási tengely, ESZA+ .....	26
8. táblázat: Projekttábla - 3. prioritási tengely, ERFA.....	27
9. táblázat: Projekttábla - 6. prioritási tengely.....	28
10. táblázat: Ütemezés.....	29
11. táblázat: Összesített indikátorvállalások .....	30
12. táblázat: Gyöngyös, mint fenntartható városfejlesztésben részt vevő város számára allokált TOP Plusz források összege.....	32

## Bevezető

A TOP Plusz Városfejlesztési Programterv (TVP) az ERFA 11. cikk eszköz alá besorolt városok számára a TOP Plusz források felhasználását rendszerező dokumentum.

A TVP az alábbi 10 táblázatból áll:

1. FVS stratégiai célmátrix
2. FVS területi célmátrix – városrészi szintű összefüggések
3. FVS-TOP Plusz kapcsolat
4. Projekttábla - 1. prioritási tengely
5. Projekttábla - 2. prioritási tengely
6. Projekttábla - 3. prioritási tengely, ESZA+
7. Projekttábla - 3. prioritási tengely, ERFA
8. Projekttábla - 6. prioritási tengely
9. Ütemezés
10. Összesített indikátorvállalások

## Verziókövetés

A TVP negyedik, IH általi elfogadást követő változások az alábbiak:

Kedvezményezett a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz EUB által elfogadott változata, a Támogató észrevételei alapján, valamint saját kezdeményezésre, elvégezte a projektek felülvizsgálatát, melynek során az 1. a 2. és a 3. prioritások esetében mind az elsődleges, mind a tartaléklistán szereplő projektek módosultak (3. fejezet). A TVP egyes prioritásain szereplő forráskeret összegek, valamint a megyei ITP-ben szereplő keretek összhangja megvalósult.

Az 1. prioritáson belül 1 projekt törlésre, ugyanakkor 1 új komplex (magában foglalva Natura 2000-es beavatkozást, illetve szociális célú városrehabilitációt) projekt került betervezésre. Ugyanezen prioritáson, további 1 tartalékprojekt is meghatározásra került. A 2. prioritáson 5 db projekt törlésre, 2 db új, komplex projekt pedig beemelésre került. A 4 db tartalékprojekt helyett 1 db projekt került nevesítésre. A 3. ESZA+ prioritáson új projekt került meghatározásra, illetve a 3. ERFA+ prioritáson szintén új projekt került nevesítésre mind az elsődleges, mind a tartalékkeret tekintetében

Az indikátorok vonatkozásában a fenti változtatások miatt szükségessé vált korrekció elvégzésre került. A 2. fejezet szerinti FVS-TOP Plusz kapcsolat című táblázat, valamint a 4. fejezet Gantt ütemezés táblázata aktualizálásra került.

## Stratégiai beágyazottság

A fenntartható városfejlesztési stratégia fejlesztéseinek a célrendszeren kell alapulnia, az abban megfogalmazott célok megvalósulását kell szolgálnia. **Gyöngyös – Településfejlesztési koncepcióban – megfogalmazott jövőképe szerint magas minőségű települési és táji környezetben vonzó lakóhelyet és modern vállalkozási környezetet kínáló térségközpont, a Mátra többi településével együttműködve egész évben kedvelt üdülőközpont.**

A jövőkép értelmében Gyöngyös kiemelt célkitűzése, hogy megőrizze modern vállalkozási környezetet kínáló térségközponti szerepét, ezért a városfejlesztés egyik fő célja **az innovatív, vonzó és versenyképes helyi gazdaság fejlesztése (A1 cél).**

Gyöngyös folyamatosan törekszik a **munkahelyteremtés** ösztönzésére, amelyhez a **helyi foglalkoztatás feltételrendszerének javítása (T1 cél)** szükséges. Annak ellenére, hogy az elmúlt években számos befektető érkezett a városba, továbbra is feladat új, magas hozzáadott értéket előállító vállalkozások idecsábítása. Ezen túlmenően **ösztönözni kell a vállalkozások innováció orientált tevékenységeit, új termékek vagy szolgáltatások (T2 cél)** létrehozását, illetve meglévő kínálatuk átalakítását is. Gyöngyös turisztikai potenciáljának hatékonyabb kiaknázása hozzájárulhat a gazdaság diverzifikálódásához. Ehhez elengedhetetlen a **turisztikai szolgáltatások fenntartható fejlesztése, a meglévő kínálat minőségi bővítése (T3 cél)**. A természeti, az épített és a szellemi örökség által kínált lehetőségek kihasználása teljes élményláncok mentén, komplex élménytermékek kialakításával valósítható meg. A város versenyképességének indikátora a népességmegtartó és -vonzóképesége is. Ehhez feltétel a **városmarketing és a városimázs erősítése (T4 cél)**, maximálisan építve a már meglévő kedvező adottságokra, a potenciális lehetőségek körét pedig kiszélesítve. A vállalkozások tevékenységének bővítéséhez, új munkahelyek teremtéséhez, illetve a magasabb hozzáadott értékű termelő, szolgáltató tevékenységekhez szükséges a megfelelően képzett, minőségi munkaerő rendelkezésre állása. Ennek érdekében a társszervekkel való együttműködések révén törekedni kell a **szakképzés, a felsőoktatás folyamatos megújítására, a gazdasági igényekkel való összehangolására (T5 cél)**. Gyöngyösön fontos szerepet kell kapnia a hulladékgyűjtésnek, azon belül is a **körforgásos gazdaságra történő áttérésnek (T6 cél)**, amelynek alapja a korszerű hulladékgyűjtés megteremtése. Az okos várossá válás az elkövetkezendő évtized egyik legnagyobb kihívása, amely a gazdasági életre is pozitívan hat. A piaci vállalkozások szerepe ebben kiemelkedő jelentőséggel bír, hiszen a **korszerű technológiák és ezen belül az IT alapú megoldások alkalmazásában (T7 cél)** szállítóként és fejlesztőként is meg tudnak jelenni.

**Az élhető, fenntartható és innovatív városi környezet megteremtésében (A2 cél)** elsődleges szerepet játszik a klímaváltozáshoz való reagálóképesség. Egyrésztől kiemelt fontosságú az üvegházhatású gázok kibocsátásának csökkentése (mitigáció), amelynek eszköze a szénalapú energiafogyasztás csökkentése és a közlekedés dekarbonizációja. Másrésztől a klímaállóságot, a klímaváltozás hatásaihoz való alkalmazkodást (adaptáció) is prioritásként kell kezelni, ami többek között a zöld és a kék infrastruktúra megerősítésével érhető el.

Kiemelt adaptációs cél a **környezet- és természetvédelmi beavatkozások hatékonyságának javítása, a fenntartható csapadékvíz-gazdálkodás (T13 cél)**. Kiemelkedő feladat a csapadékvizekkel való gazdálkodás fejlesztése a város egész területén. A környezet- és természetvédelmi aspektusok a vizes élőhelyek fejlesztésénél, a városi zöldfelületek növelésénél is megjelennek, s az inváziós fajok visszaszorításában is komoly szerepet játszanak. A **közösségi terek, közterületek, zöldfelületek megújítása, sport- és rekreációs területek bővítése (T8 cél)** során a városi zöldfelületek korszerűsítése, a lakótelepek zöldítése, a városi fasorok megújítása elsődleges, a Fő tér, a Csathó kert, valamint a Gyöngyösi-tó

környezete prioritást élvez (utóbbi esetében fontos a természetvédelmi vonatkozások előzetes feltárása a nemzeti parkkal történő együttműködésben). A célok között kiemelt hangsúlyt kap a helyi **közlekedés feltételeinek javítása (T9 cél)**, amely a közlekedés minden ágára és módjára kiterjed. A szénalapú energiafogyasztás csökkentését az **energihatékonyság javítása, a biomassza, a geotermális és egyéb megújuló energiaforrások használata (T10 cél)** is elősegíti. A megújuló energiák közül nagy potenciál van a geotermális energiában: geotermikus erőmű megépítésével, zöld áram és távhő előállításával. A városban a még meglévő **barnamezős**, jelenleg nem használt, vagy **alulhasznosított területek hasznosítását (T11 cél)** ösztönözni kell a tulajdonosokkal való együttműködésben, különösen a városképi szempontból elhanyagolt területek felszámolásával. Az alulhasznosított területek mellett az **épített környezet megújítása, a műemléki épületek rehabilitációja (T12 cél)** is komoly erőfeszítéseket igényel, elsődlegesen a belvárosban található műemlékek esetében. A város belterülete közművekkel jól kiépített, ugyanakkor a **közműhálózat** jelentős **karbantartási** igényvel bír, illetve **további fejlesztések** szükségesek **(T14 cél)**. A fejlesztéseknek elsődlegesen a vállalkozások bővítési, letelepedési igényeit kell szolgálnia, illetve azon lakóterületek megújítását, ahol a közműhálózatok – elsősorban az ivóvízhálózat – minőségi problémákkal küzdenek.

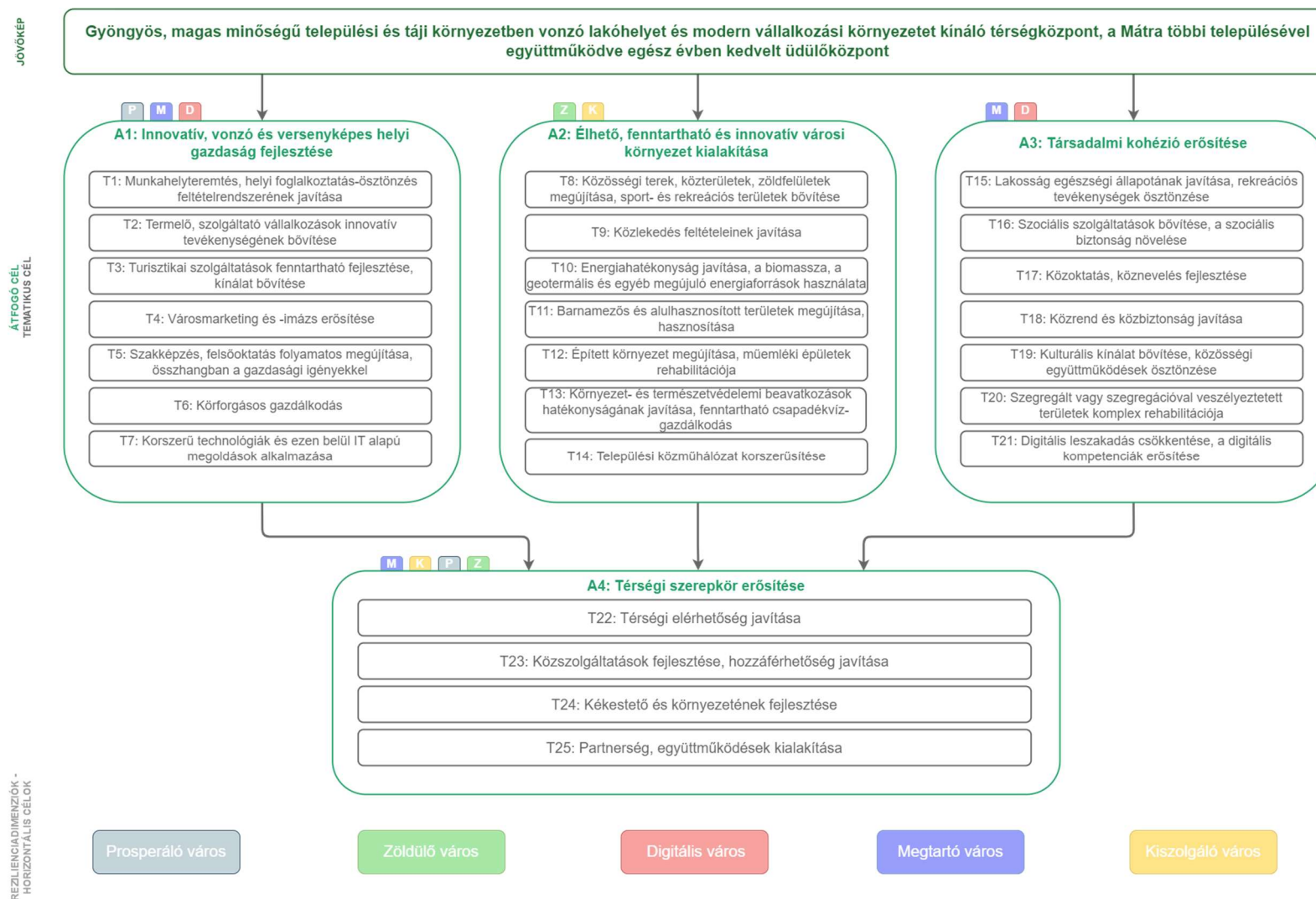
**A társadalmi kohézió erősítése (A3 cél)** alapvető fontosságú a népesség megtartásához, amely a város kiemelt célja. A népesség megtartása egyrészt magában foglalja az idős korú népesség ellátási színvonalának javítását, másrészt pedig a fiatalok városban való letelepedésének elősegítését.

A népesség megtartása érdekében kiemelten fontos **a szociális szolgáltatások bővítése, a szociális biztonság növelése (T16 cél)**, amely több célcsoportot is érint, s a lakhatási feltételek javítására is kiterjed. A **közoktatás, köznevelés továbbfejlesztésének (T17 cél)** célja-összhangban a szakpolitikai iránymutatásokkal - a korai iskola elhagyás mérséklése, olyan vonzó oktatási környezet kialakítása és megteremtése, amely a diákokat iskolai tanulmányaik befejezésére, továbbtanulásra, a munkaerőpiacon hasznosítandó tudás, készségek megszerzésére ösztönzi. Az egészségtudatosság növekvő szerepet játszik a társadalom életében, ezért kiemelkedően fontos a **lakosság egészségi állapotának javítása, s a rekreációs tevékenységek ösztönzése (T15 cél)**: a betegellátás minőségi fejlesztése mellett prevenció programokkal segíteni kell az egészségtudatos, mozgás-gazdag életmód elterjesztését. **A kulturális kínálat bővítésének, a közösségi együttműködések ösztönzésének (T19 cél)** egyik fontos feltétele az elavult intézményi infrastruktúra korszerűsítése, az igényekhez igazodó korszerű technika kiépítése. **A közrend és közbiztonság javítására (T18 cél)** különös figyelmet kell fordítani, hogy a városlakók biztonságérzete megmaradjon, sőt javuljon. A közbiztonsági, bűnmegelőzési intézkedéseket a bűnmegelőzési célú környezeti tervezés figyelembevételével kell megvalósítani, a digitális technológiákat is mind jobban igénybe véve. **Szegregált, vagy szegregációval veszélyeztetett területek komplex rehabilitációja (T20 cél)** során az érintett területeken szükséges a fizikai környezet megújítása, a hiányzó közműrendszerek kiépítése, illetve a lakásállomány megújítása vagy bontása. Az infrastrukturális fejlesztések mellett törekedni kell az érintett lakosság társadalmi felzárkóztatására, amely többek között célzott prevenció és bűnmegelőzési programok megvalósítására, a hátrányos helyzetű diákok oktatásban való részvételére, a felnőtt lakosság elhelyezkedési esélyeinek javítására, társadalmi vállalkozás beindítására is kiterjed. A digitális megoldások bevezetéséhez és elterjesztéséhez elengedhetetlen a lakosság **digitális leszakadásának csökkentése, digitális kompetenciáinak erősítése (T21 cél)**, hiszen ők lesznek a szolgáltatások végső felhasználói, s ezáltal a stratégiai cél fokmérői.

Gyöngyös jelentős térszervező erővel bír, központi szerepkörű település, **térségi szerepkörének további erősítése (A4 cél)** – összhangban az ismertett átfogó és tematikus célokkal – kiemelt fontosságú.

A **térségi elérhetőség javítása (T22 cél)** a közúti kapcsolatok javítását (elkerülő út megépítése), az utak korszerűsítését, a közösségi közlekedés térségi fejlesztését (pl. távolsági autóbuszos közlekedés menetrendjének felülvizsgálata, járműbeszerzések, elektromos és shuttle-buszok forgalomba állítása, közvetlen vasúti összeköttetés javítása a Budapest-Gyöngyös útvonalon stb.), a kerékpáros infrastruktúra hálózati hiányainak felszámolását (pl. EV14 kerékpáros útvonal teljes kiépítése, Kékes kerékpáros elérhetőségének javítása, Sár-hegy körbekerékpározhatósága) jelenti. A **közszolgáltatások fejlesztése, hozzáférhetőségük javítása (T23 cél)** a szolgáltatások és a humán erőforrás fejlesztését is magában foglalja. Az infrastruktúra- és humán erőforrásfejlesztés mellett folytatni kell a közszolgáltatások digitalizációját is. **Kékestető és környezetének, mint fejlesztése (T24 cél)** kiterjed a turizmusból származó közlekedési problémák környezetbarát megoldására, közműfejlesztésekre, aktív turisztikai útvonalak kialakítására, bővítésére, a téli sportokhoz kapcsolódó funkciók és attrakciók fejlesztésére. Mindez kormányzati koordináció mellett valósulhat meg. A **partnerségi kapcsolatok erősítése, az együttműködések (T25 cél)** erősíthetik a térségi szerepkört.

1. táblázat: Gyöngyös város stratégiai célrendszere



2. táblázat: A célrendszer városrészi leképeződése

	<b>A1: Innovatív, vonzó és versenyképes helyi gazdaság fejlesztése</b>	<b>A2: Élhető, fenntartható városi környezet kialakítása</b>	<b>A3: Társadalmi kohézió erősítése</b>
<b>Összvárosi szintű célok</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>•T2: Termelő, szolgáltató vállalkozások innovatív tevékenységének bővítése</li> <li>•T4: Városmarketing- és imázs erősítése</li> <li>•T5: Szakképzés, felsőoktatás folyamatos megújítása, összhangban a gazdasági igényekkel</li> <li>•T6: Körforgásos gazdaság</li> <li>•T7: Korszerű technológiák és ezen belül IT alapú megoldások alkalmazása</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>•T9: Közlekedés feltételeinek javítása</li> <li>•T10: Energiahatékonyság javítása, a biomassa, a geotermális és egyéb megújuló energiaforrások használata</li> <li>•T13: Környezet- és természetvédelmi beavatkozások hatékonyságának javítása, csapadékvíz-gazdálkodás</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>•T15: Lakosság egészségi állapotának javítása, rekreációs tevékenységek ösztönzése</li> <li>•T18: Közrend és közbiztonság javítása</li> <li>•T21: Digitális leszakadás csökkentése, a digitális kompetenciák erősítése</li> </ul>
Városközpont	<ul style="list-style-type: none"> <li>•T3: Turisztikai szolgáltatások fenntartható fejlesztése, kínálat bővítése</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>•T8: Közösségi terek, közterületek, zöldfelületek megújítása, sport és rekreációs területek bővítése</li> <li>•T9: Közlekedési feltételek javítása</li> <li>•T10: Energiahatékonyság javítása, a biomassa, a geotermális és egyéb megújuló energiaforrások használata</li> <li>•T12: Épített környezet megújítása, műemléki épületek rehabilitációja</li> <li>•T13: Környezet- és természetvédelmi beavatkozások hatékonyságának javítása, csapadékvíz-gazdálkodás</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>•T16: Szociális szolgáltatások bővítése, a szociális biztonság növelése</li> <li>•T17: Közoktatás, köznevelés fejlesztése</li> <li>•T19: Kulturális kínálat bővítése, közösségi együttműködések ösztönzése</li> </ul>
Északi városrész	<ul style="list-style-type: none"> <li>•T3: Turisztikai szolgáltatások fenntartható fejlesztése, kínálat bővítése</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>•T8: Közösségi terek, közterületek, zöldfelületek megújítása, sport és rekreációs területek bővítése</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>•T16: Szociális szolgáltatások bővítése, a szociális biztonság növelése</li> </ul>

	<b>A1: Innovatív, vonzó és versenyképes helyi gazdaság fejlesztése</b>	<b>A2: Élhető, fenntartható városi környezet kialakítása</b>	<b>A3: Társadalmi kohézió erősítése</b>
		<ul style="list-style-type: none"> <li>•T9: Közlekedés feltételeinek javítása</li> <li>•T13: Környezet- és természetvédelmi beavatkozások hatékonyságának javítása, csapadékvíz-gazdálkodás</li> </ul>	
Északnyugati városrész	<ul style="list-style-type: none"> <li>•T4: Városmarketing- és imázs erősítése</li> <li>•T6: Körforgásos gazdaság</li> <li>•T7: Korszerű technológiák és ezen belül IT alapú megoldások alkalmazása</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>•T8: Közösségi terek, közterületek, zöldfelületek megújítása, sport és rekreációs területek bővítése</li> <li>•T9: Közlekedési feltételek javítása</li> <li>•T11: Barnamezős és alulhasznosított területek megújítása, hasznosítása</li> <li>•T12: Épített környezet megújítása, műemléki épületek rehabilitációja</li> <li>•T13: Környezet- és természetvédelmi beavatkozások hatékonyságának javítása, csapadékvíz-gazdálkodás</li> <li>•T14: Települési közműhálózat korszerűsítése</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>•T15: Lakosság egészségi állapotának javítása, rekreációs tevékenységek ösztönzése</li> <li>•T16: Szociális szolgáltatások bővítése, a szociális biztonság növelése</li> <li>•T17: Közoktatás, köznevelés fejlesztése</li> <li>•T20: Szegregált vagy szegregációval veszélyeztetett területek komplex rehabilitációja</li> </ul>
Nyugati városrész		<ul style="list-style-type: none"> <li>•T10: Energiahatékonyság javítása, a biomassa, a geotermális és egyéb megújuló energiaforrások használata</li> <li>•T9: Közlekedés feltételeinek javítása</li> <li>•T13: Környezet- és természetvédelmi beavatkozások hatékonyságának javítása, csapadékvíz-gazdálkodás</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>•T16: Szociális szolgáltatások bővítése, a szociális biztonság növelése</li> <li>•T20: Szegregált vagy szegregációval veszélyeztetett területek komplex rehabilitációja</li> </ul>
Keleti városrész	<ul style="list-style-type: none"> <li>•T1: Munkahelyteremtés, helyi foglalkoztatás-ösztönzés feltételrendszerének javítása</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>•T8: Közösségi terek, közterületek, zöldfelületek megújítása, sport és rekreációs területek bővítése</li> <li>•T9: Közlekedési feltételek javítása</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>•T15: Lakosság egészségügyi állapotának javítása, rekreációs tevékenységek ösztönzése</li> </ul>

	<b>A1: Innovatív, vonzó és versenyképes helyi gazdaság fejlesztése</b>	<b>A2: Élhető, fenntartható városi környezet kialakítása</b>	<b>A3: Társadalmi kohézió erősítése</b>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>•T5: Szakképzés, felsőoktatás folyamatos megújítása, összhangban a gazdasági igényekkel</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>•T11: Barnamezős és alulhasznosított területek megújítása, hasznosítása</li> <li>•T12: Épített környezet megújítása, műemléki épületek rehabilitációja</li> <li>•T13: Környezet- és természetvédelmi beavatkozások hatékonyságának javítása, csapadékvíz-gazdálkodás</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>•T17: Közoktatás, köznevelés fejlesztése</li> <li>•T19: Kulturális kínálat bővítése, közösségi együttműködések ösztönzése</li> </ul>
Déli városrész	<ul style="list-style-type: none"> <li>•T1: Munkahelyteremtés, helyi foglalkoztatás-ösztönzés feltételrendszerének javítása</li> <li>•T2: Termelő, szolgáltató vállalkozások innovatív tevékenységének bővítése</li> <li>•T4: Városmarketing- és imázs erősítése</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>•T8: Közösségi terek, közterületek, zöldfelületek megújítása, sport és rekreációs területek bővítése</li> <li>•T9: Közlekedési feltételek javítása</li> <li>•T11: Barnamezős és alulhasznosított területek megújítása, hasznosítása</li> <li>•T13: Környezet- és természetvédelmi beavatkozások hatékonyságának javítása, csapadékvíz-gazdálkodás</li> <li>•T14: Települési közműhálózat korszerűsítése</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>•T20: Szegregált vagy szegregációval veszélyeztetett területek komplex rehabilitációja</li> </ul>
Mátrafüred és Bencs, Sástó, Mátraháza, Kékestető	<ul style="list-style-type: none"> <li>•T3: Turisztikai szolgáltatások fenntartható fejlesztése, kínálat bővítése</li> <li>•T4: Városmarketing- és imázs erősítése</li> <li>•T6: Körforgásos gazdaság</li> <li>•T7: Korszerű technológiák és ezen belül IT alapú megoldások alkalmazása</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>•T9: Közlekedési feltételek javítása</li> <li>•T11: Barnamezős és alulhasznosított területek megújítása, hasznosítása</li> <li>•T12: Épített környezet megújítása, műemléki épületek rehabilitációja</li> <li>•T13: Környezet- és természetvédelmi beavatkozások hatékonyságának javítása, fenntartható csapadékvíz-gazdálkodás</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>•T15: Lakosság egészségügyi állapotának javítása, rekreációs tevékenységek ösztönzése</li> <li>•T19: Kulturális kínálat bővítése, közösségi együttműködések ösztönzése</li> </ul>

	A1: Innovatív, vonzó és versenyképes helyi gazdaság fejlesztése	A2: Élhető, fenntartható városi környezet kialakítása	A3: Társadalmi kohézió erősítése
		<ul style="list-style-type: none"> <li>• T14: Települési közműhálózat korszerűsítése</li> </ul>	

## A beruházások, akciók összesítő bemutatása

A fenntartható városfejlesztés eszközeibe tartozó városok fejlesztéseinek indokoltságát a stratégiai alátámasztottság adja. A fejezet célja bemutatni, hogy az egyes TOP Pluszból finanszírozásra kerülő projektek indokoltsága stratégiaileg megalapozott. Az FVS Cselekvési terve meghatározta a célok megvalósulását támogató **prioritásokat, intézkedéseket és beavatkozási területeket.**

3. táblázat: Az intézkedések és beavatkozási területek rendszerezése

Intézkedés Beavatkozási terület	Népességvonzó Gyöngyös	Klímaálló Gyöngyös	Diverzifikált Gyöngyös	Digitális Gyöngyös
<b>Fenntartható településfejlesztés</b>	Funkcióbővítő városrehabilitáció Épített örökség megőrzése Biztonságos Városok Program	Fenntartható városfejlesztés	Településmarketing és pozicionálás	
<b>Társadalmi leszakadás csökkentése</b>	Esélyegyenlőségi programok megvalósítása Bérlakásállomány bővítése	Lakóterületek klímaálló fejlesztése	Humán tőke fejlesztése Kreatív társadalom	A jövő generációinak digitális felkészítése A digitális kirekesztés elkerülése, a digitális megoldásokhoz történő hozzáférés biztosítása
<b>Közszolgáltatások fejlesztése</b>	Humán infrastruktúra minőségi és mennyiségi fejlesztése Közbiztonság növelésére irányuló programok, akciók megvalósítása Prevenció és szemléletformálás		Szociális gazdaság kiépülésének ösztönzése	A digitális ügyintézési lehetőségek biztosítása a lehető legszélesebb körben Szolgáltatási színvonal javítása Közbiztonság javítása
<b>Közösségi, kulturális, sport és szabadidős terek, szolgáltatások fejlesztése</b>	Sportoláshoz, rekreációhoz szükséges infrastruktúra fejlesztése Közösségfejlesztés			
<b>Gazdaságfejlesztés, üzleti infrastruktúra fejlesztése</b>			A helyi gazdaság üzleti infrastrukturális hátterének támogatása Foglalkoztatási és gazdasági együttműködések kialakítása	Gazdasági lehetőségek bővítése A vállalatok digitális érettségének növelése
<b>Komplex és fenntartható turisztikai fejlesztések</b>			Aktív és fenntartható turisztikai fejlesztések Kulturális és örökségi helyszínek turisztikai fejlesztése Attrakciófejlesztés Szálláshelyfejlesztés	„okos” megoldások alkalmazása
<b>Barnamezős, alulhasznosított területek fejlesztése</b>	Használaton kívüli épületek hasznosítása		Ipari-szolgáltató területek minőségi fejlesztése	
<b>Közlekedésfejlesztés</b>	Belterületi utak, parkolók fejlesztése	Klímasemleges közlekedési módok fejlesztése	Térségi közlekedés fejlesztése	Közlekedésbiztonság javítása Intelligens közlekedésszervezés
<b>Együttműködések, hálózatosodás</b>		Energiaközösségek létrehozása	Térségi együttműködések erősítése	

Intézkedés Beavatkozási terület	Népességvonzó Gyöngyös	Klímaálló Gyöngyös	Diverzifikált Gyöngyös	Digitális Gyöngyös
			Helyi szervezetekkel való együttműködések erősítése Innovációs ökoszisztéma, a hálózatok és az okos klaszterek megerősítése	
<b>Zöld és kék infrastruktúra fejlesztése</b>		Zöldfelületek minőségi fejlesztése Kék infrastruktúra-hálózatok védelme Biológiai sokféleség megőrzése		
<b>Energiahatékonyság, a biomassa, a geotermális és egyéb megújuló energia-felhasználás</b>	Szemléletformálás	Energiahatékonyság növelése, a biomassa, a geotermális és egyéb megújuló energiatermelés növelése		Épületállomány „okosítása”
<b>Körforgásos gazdálkodás és környezetvédelem</b>		Körforgásos gazdaságra való áttérés Víziközművek fejlesztése		
<b>IKT és okos település fejlesztések</b>	Internetszolgáltatás, applikációk fejlesztése			Adat-vezérelt, az igényekhez lehető leginkább igazodó, környezetkímélő közműszolgáltatás biztosítása Az önkormányzatnál keletkező adatok hasznosítása az önkormányzati működésben Okos hálózat és okos mérési rendszer létrehozása

A 4. táblázat összeveti az FVS-ben meghatározott beavatkozási területeket a TOP Plusz vonatkozó prioritásainak témáival (gazdaságfejlesztés, turizmus, csapadékvíz gazdálkodás, barnamezős fejlesztések stb.). A táblázatban minden tervezett beavatkozási terület egy önálló sort jelent. A színezett cellák a jelenlegi ismeretek birtokában mutatják, hogy a város az adott témában hány darab és milyen jellegű projektet tervez megvalósítani. Azon projektek, melyek több tématerületre is kiterjednek (tipikusan a komplex akcióterületi projektek), ott minden téma jelölésre került.

A táblázat azt is bemutatja, hogy milyen jellegű projektet kíván a város megvalósítani (egyedi (pontoszerű), hálózatos / vonalas, akcióterületi komplex). Az egyedi **pontoszerű projektek** szűkebb környezetükben jelentkező helyi szintű hiányzó funkciót pótolnak, vagy meglévő funkciót fejlesztenek. A **hálózatos projektek** egymással összehangolt, összekapcsolódó beruházási jellegű és/vagy szoft beavatkozások. **Akcióterületi komplex projektek** térben és időben koncentrált, komplex fejlesztési intézkedések, volumenük, így várható hatásuk is akkora, hogy érzékelhető változást idéznek elő az akcióterületen

4. táblázat FVS-TOP Plusz kapcsolat

		Top Prioritás 1							Top Prioritás 2 VNT	Top Prioritás 2 VT	Top Prioritás 3 ESZA+			Top Prioritás 3 ERFA			Top Prioritás 6		
		vízgazdálkodás	zöldinfrastruktúra	fenntartható közlekedés	hulladék-kezelés	szociális célú városrehabilitáció	belterületi út	kultúra, sport	energetika	energetika	foglalkoztatási együttműködések	szociális célú városrehabilitáció (ESZA)	helyi humán fejlesztések	bölcsődei, óvodai intézmények	köznevelés	egészségügyi és szociális infrastruktúra	gazdaságfejlesztés	közúti közlekedés	helyi és térségi turizmus
Népességvonzó Gyöngyös	Fenntartható településfejlesztés		1 egyedi: P1.V2																
	Társadalmi leszakadás csökkentése					1 hálózatos: P1.V1													
	Közszolgáltatások fejlesztése										1 hálózatos: P3.SZ1	2 hálózatos: P3.SZ1			1 egyedi: P3.V1				
	Közösségi, kulturális, sport és szabadidős terek, szolgáltatások fejlesztése							1 hálózatos: P1.V1											
Klímaálló Gyöngyös	Zöld és kék infrastruktúra fejlesztése																		
	Energhatékonyaság, biomassza, geotermális és egyéb megújuló energia-felhasználás							1 egyedi: P2.V1	1 egyedi: P2.V2										
	Körforgásos gazdálkodás és környezetvédelem																		
Diverzifikált Gyöngyös	Gazdaságfejlesztés, üzleti infrastruktúra fejlesztése																		
	Komplex és fenntartható turisztikai fejlesztések																		
	Barnamezős, alulhasznosított területek fejlesztése																		
	Közlekedésfejlesztés																		

	Együtműködések, hálózatosodás																			
Digitális Gyógyós	IKT és okos település fejlesztések																			

## Konkrét beruházások

Jelen fejezet az adott prioritásra allokált kerethez illeszkedő elképzeléseket tartalmazza, de néhány prioritásnál a kereten felüli beruházásokat is megjelöl tartalékként. Természetesen lehetnek olyan fejlesztések, amelyekről a város még most is tudja, hogy milyen feltételekkel lehet megvalósítani (helyszín, összköltség, indikátorteljesítés stb.), így ez a lista bővíthet.

A projektekhez kapcsolódó indikátorok a TOP Plusz vonatkozó programindikátorok, melyekre a város vállalást tesz (becslésként).

5. táblázat: Projekttábla - 1. prioritási tengely

	Projekt címe	Stratégiai célhoz való illeszkedés (melyik városi stratégiai célhoz illeszkedik)	Helyszín	Forrásigény (Ft)	Megvalósító	Együttműködés	Indikátor	Célérték (becsült)
Prioritás 1.	<b>P1.V1. Közösségi infrastruktúra- és belterületi útfejlesztés, szociális célú városrehabilitáció, valamint Natura 2000 terület állapotának megőrzéséhez hozzájáruló beavatkozások Gyöngyösön</b>	A2: Élhető, fenntartható és innovatív városi környezet kialakítása / T8: Közösségi terek, közterületek, zöldfelületek megújítás / T9: Közlekedés feltételeinek javítása / T13: Környezet- és természetvédelmi beavatkozások hatékonyságának javítása, csapadékvíz-gazdálkodás A3: Társadalmi kohézió erősítése / T20: Szegregált, vagy szegregációval veszélyeztetett területek komplex rehabilitációja	Gyöngyös	714.122.292	Önkormányzat	Gyöngyösi Városteréség Fejlesztő Nonprofit Kft., BNPI; Zöldinfrastruktúra Tervzsűri;	Fejlesztéssel érintett közösségi nagysága (m <sup>2</sup> ) területek  Átépített vagy korszerűsített közutak hossza – nem TEN-T (km)  A projekt keretében integrált területre költözők száma (fő)	250  0,5  2
	<b>P1.V2. Fenntartható városfejlesztési stratégiák támogatása</b>	A2: Élhető, fenntartható és innovatív városi környezet kialakítása	Gyöngyös	57.047.000	Önkormányzat	-	Támogatott integrált területfejlesztési stratégiák (db)  Az integrált területfejlesztési stratégiák keretébe tartozó projektek által érintett lakosság (fő)	1  28 000
kereten túli, tartalék projektek	T1V1. Közösségi infrastruktúrafejlesztés Gyöngyösön II.	A2: Élhető, fenntartható és innovatív városi környezet kialakítása / T8: Közösségi terek, közterületek, zöldfelületek megújítás	Gyöngyös	1 317 227 556	Önkormányzat	Gyöngyösi Városteréség Fejlesztő Nonprofit Kft.,	Fejlesztéssel érintett közösségi nagysága (m <sup>2</sup> ) területek	250

Projekt címe	Stratégiai célhoz való illeszkedés (melyik városi stratégiai célhoz illeszkedik)	Helyszín	Forrásigény (Ft)	Megvalósító	Együttműködés	Indikátor	Célérték (becsült)
T1.V2. Csathó kert miniprojekt	A2: Élhető, fenntartható és innovatív városi környezet kialakítása/ T8: Közösségi terek, közterületek, zöldfelületek megújítás	Gyöngyös	740 019 812	Önkormányzat	-	Az éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodás céljából épített vagy felújított zöld infrastruktúra (ha)	2
T1.V3. Kerékpárút-hálózat fejlesztése	A2: Élhető, fenntartható és innovatív városi környezet kialakítása / T9: Közlekedés feltételeinek javítása	Gyöngyös	400 000 000	Önkormányzat	-	Támogatott kerékpárinfrastruktúra (km)	4
T1.V4. Nagy Patak nyomvonalának rehabilitációja teljes hosszban, zöldítés, a víz felduzzasztásával pihenőrész kialakítása.	A2: Élhető, fenntartható és innovatív városi környezet kialakítása / T8: Közösségi terek, közterületek, zöldfelületek megújítás / T13: Környezet- és természetvédelmi beavatkozások hatékonyságának javítása, csapadékvíz-gazdálkodás a	Gyöngyös	3 000 000 000	Önkormányzat	-	Az éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodás céljából épített vagy felújított zöld infrastruktúra (ha)	2
Prioritás forráskerete ( <i>nem módosítható</i> )			771 169 292				
Elsődleges projektek teljes forrásigénye			771 169 292				
Tartalék projektek összes forrásigénye			5 457 247 368				

6. táblázat: Projekttábla - 2. prioritási tengely

	Projekt címe	Stratégiai célhoz való illeszkedés (melyik városi stratégiai célhoz illeszkedik)	Helyszín	Forrásigény (Ft)	Megvalósító	Együttműködés	Indikátor	Célérték (becsült)	
Prioritás 2.	<b>P2.V1. intézmények fejlesztése I.</b>	<b>Önkormányzati energetikai</b>							
			A2: Élhető, fenntartható városi környezet kialakítása / T10: Energiahatékonyság javítása, a biomassza, a geotermális és egyéb megújuló energiaforrások használata	Gyöngyös	160 832 000	Önkormányzat	Gyöngyösi Városteréség Fejlesztő Nonprofit Kft.,	Jobb energiahatékonyságú középületek (m2)	4553
	<b>P2.V2. intézmények fejlesztése II.</b>	<b>Önkormányzati energetikai</b>							
			A2: Élhető, fenntartható városi környezet kialakítása / T10: Energiahatékonyság javítása, a biomassza, a geotermális és egyéb megújuló energiaforrások használata	Gyöngyös	1 317 227 556	Önkormányzat	Gyöngyösi Városteréség Fejlesztő Nonprofit Kft.,	Jobb energiahatékonyságú középületek (m2)	250
Kereten túli, tartalék projektek	T2.V1. intézmények energetikai fejlesztése III.	Önkormányzati							
			A2: Élhető, fenntartható városi környezet kialakítása / T10: Energiahatékonyság javítása, a biomassza, a geotermális és egyéb megújuló energiaforrások használata	Gyöngyös	241 920 000	Önkormányzat	Gyöngyösi Városteréség Fejlesztő Nonprofit Kft.,	Jobb energiahatékonyságú középületek (m2)	8000
	Prioritás forráskerete <i>(nem módosítható)</i>				1 478 059 556				
	Elsődleges projektek teljes forrásigénye				1 478 059 556				
	Tartalék projektek összes forrásigénye				241 920 000				

7. táblázat: Projekttábla - 3. prioritási tengely, ESZA+

	Projekt címe	Stratégiai célhoz való illeszkedés (melyik városi stratégiai célhoz illeszkedik)	Helyszín	Forrásigény (Ft)	Megvalósító	Együttműködés	Indikátor	Célérték (becsült)
Prioritás 3. ESZA+	<b>P3.SZ1. Fenntartható, komplex humán fejlesztéseket szolgáló ESZA programok megvalósítása</b>	A3: Társadalmi kohézió erősítése / T21: Digitális leszakadás csökkentése, a digitális kompetenciák erősítése	Gyöngyös	271 122 883	Önkormányzat	Gyöngyösi Városi Fejlesztő Nonprofit Kft., Gyöngyösi Médiaközpont Nonprofit Kft., Társadalmi Esélyteremtési Főigazgatóság	Hátrányos helyzetűeket célzó programok száma (db)	9
							A programokkal elért hátrányos helyzetű személyek száma (fő)	360
kereten túli, tartalék projektek								
	Prioritás forráskerete ( <i>nem módosítható</i> )			271 122 883				
	Elsődleges projektek teljes forrásigénye			271 122 883				
	Tartalék projektek összes forrásigénye			0				

8. táblázat: Projekttábla - 3. prioritási tengely, ERFA

	Projekt címe	Stratégiai célhoz való illeszkedés (melyik városi stratégiai célhoz illeszkedik)	Helyszín	Forrásigény (Ft)	Megvalósító	Együttműködés	Indikátor	Célérték (becsült)
<b>Prioritás 3. ERFA+</b>	<b>P3.V1. Szociális alapszolgáltatás fejlesztése</b>	A3: Társadalmi kohézió erősíté-se / T16: Szociális szolgáltatások bővítése, a szociális biztonság növelése	Gyöngyös	279 648 269	Önkormányzat	Gyöngyösi Városterység Fejlesztő Nonprofit Kft.,	A fejlesztés révén létrejövő, megújuló szociális alapszolgáltatások és gyermekjóléti alapellátások száma (db)	1
<b>kereten túli, tartalék projektek</b>	P3.V1. Dobó úti tagóvoda megújítása	A3: Társadalmi kohézió erősíté-se / T17: Közoktatás, köznevelés fejlesztése	Gyöngyös	85 648 269 Ft.	Önkormányzat		Fejlesztett, 3-6 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma (db)	125
	P3.V2. Angyalcsárda épületének megújítása, hasznosítása	A3: Társadalmi kohézió erősíté-se / T16: Szociális szolgáltatások bővítése, a szociális biztonság növelése	Gyöngyös	395 000 000	Önkormányzat	-	A fejlesztés révén létrejövő, megújuló szociális alapszolgáltatások és gyermekjóléti alapellátások száma (db)	1
	P3.V3. Mesevár tagóvoda komplex megújítása	A3: Társadalmi kohézió erősítése / T17: Közoktatás, köznevelés fejlesztése	Gyöngyös	80 000 000	Önkormányzat	-	Fejlesztett, 3-6 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma (db)	50
	P3.V4. Katona úti tagóvoda megújítása	A3: Társadalmi kohézió erősíté-se / T17: Közoktatás, köznevelés fejlesztése	Gyöngyös	50 000 000	Önkormányzat	-	Fejlesztett, 3-6 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma (db)	100
	Prioritás forráskerete ( <i>nem módosítható</i> )			279 648 269				
	Elsődleges projektek teljes forrásigénye			279 648 269				
	Tartalék projektek összes forrásigénye			610 648 269				

9. táblázat: Projekttábla - 6. prioritási tengely

	Projekt címe	Stratégiai célhoz való illeszkedés (melyik városi stratégiai célhoz illeszkedik)	Helyszín	Forrásigény (Ft)	Megvalósító	Együttműködés	Indikátor	Célérték (becsült)
<b>Prioritás 6</b>								
<b>kereten túli, tartalék projektek</b>								
	Prioritás forráskerete ( <i>nem módosítható</i> )			0				
	Elsődleges projektek teljes forrásigénye			0				
	Tartalék projektek összes forrásigénye			0				



## Indikátor vállalások

Az alábbi táblázat összesíti valamennyi, a TOP Plusz szempontjából releváns számszerűsített mutató vonatkozásában a város egyes projektjei által elérni szándékozott eredményeket.

11. táblázat: Összesített indikátorvállalások

A mutató kódja	A mutató neve	Mértékegysége	Összesített értéke	Megjegyzés
RCO74	Az integrált területfejlesztési stratégiák keretébe tartozó projektek által érintett lakosság	fő	28 000	
RCO75	Támogatott integrált területfejlesztési stratégiák	db	1	
RCO26	Az éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodás céljából épített vagy felújított zöld infrastruktúra	ha	-	
RCO46	Átépített vagy korszerűsített közutak hossza – nem TEN-T	km	0,5	
RCO58	Támogatott célzott kerékpáros infrastruktúra	km	-	
RCR64	A célzott kerékpáros infrastruktúra éves felhasználói	fő/év	-	
TPO08	A rehabilitált talaj összkiterjedése	ha	-	
TPO10	Kialakított új, forgalomcsillapított övezetek száma	db	-	
TPO11	Fejlesztéssel érintett közösségi területek nagysága	m <sup>2</sup>	250	
TPO35	Bel- és csapadék-vízvédelmi létesítmények hossza	m	-	
RCR35	Árvízvédelmi intézkedésekkel érintett lakosság	fő	-	
RCO65	Az új vagy korszerűsített szociális lakások kapacitása	fő	-	
TPR09	A projekt keretében integrált területre költözők száma	fő	2	
RCO19	Jobb energiahatékonyságú középületek	m <sup>2</sup>	4553	
RCR26	Éves primerenergia-fogyasztás	MWh/év	1858	
RCR29	Becsült üvegházhatásúgáz-kibocsátás	CO <sub>2</sub> t/év	286	
RCO22	Megújuló energiát előállító addicionális termelőkapacitás (ebből: villamos energia, hőenergia)	MW	-	
RCR31	Összes előállított megújuló energia (ebből: villamos energia, hőenergia)	MWh/év	-	
TPO09	Fejlesztéssel érintett fürdők száma	db	-	
TPO13	Hátrányos helyzetűeket célzó programok száma	db	9	
TPO14	Egyéb, nem közösségi célú programok száma	db	-	
TPO25	Fejlesztéssel érintett akcióterület száma	db	-	

A mutató kódja	A mutató neve	Mértékegysége	Összesített értéke	Megjegyzés
TPR05	A programokkal elért hátrányos helyzetű személyek száma	fő	360	
TPR10	Azon települések száma, ahol javult a foglalkoztatáshoz, oktatáshoz, egészségüghöz, szociális és/vagy lakhatási szolgáltatásokhoz való hozzáférés	db	-	
TPR15	Program eredményként integrált területre költözők száma	fő	-	
TPO26	Fejlesztett, 0-3 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma	db	-	
TPO27	Újonnan létrehozott, 0-3 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma	db	-	
TPO28	Fejlesztett, 3-6 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma	db	-	
TPO29	Újonnan létrehozott, 3-6 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma	db	-	
RCR70	Az új vagy korszerűsített gyermekgondozási létesítmények éves felhasználói	fő	-	
TPR11	Újonnan létrehozott bölcsődei ellátással rendelkező települések száma (ahol 2020.12.31-én nem működött bölcsődei szolgáltatás)	db	-	
TPR12	Fejlesztett óvodai ellátással rendelkező települések száma	db	-	
RCO67	Az új vagy korszerűsített oktatási létesítmények osztálytermi kapacitása	db	-	
TPO30	Korszerűsített köznevelési intézmények száma	db	-	
TPO31	Korszerűsített kollégiumok száma	db	-	
RCR71	Az új vagy korszerűsített oktatási létesítmények éves felhasználói	fő	-	
TPO01	Fejlesztéssel érintett egészségügyi alapellátást nyújtó szolgálatok (benne: házi orvos, házi gyermekorvos, fogorvosi, védőnői szolgálat és kapcsolódó ügyeleti ellátás, iskola-egészségügyi ellátás) száma	db	-	
RCR73	Az új vagy korszerűsített egészségügyi ellátó létesítmények éves felhasználói	fő	-	
TPO02	A fejlesztés révén létrejövő, megújuló szociális alapszolgáltatások és gyermekjóléti alapellátások száma	db	1	
TPR13	Fejlesztett egészségügyi szolgáltatásokkal rendelkező települések száma	db	-	
TPR14	Újonnan létrehozott vagy férőhelybővítéssel érintett szociális alapszolgáltatásokkal és gyermekjóléti alapellátásokkal rendelkező települések száma	db	-	
RCO04	Nem pénzügyi támogatásban részesített vállalkozások	db	-	
RCO07	Támogatásban részesülő önkormányzati tulajdonú vállalkozások száma	db	-	
TPO32	Közétkeztetési fejlesztések száma	db	-	
RCO77	Támogatott kulturális és turisztikai helyszínek száma	db	-	

A mutató kódja	A mutató neve	Mértékegysége	Összesített értéke	Megjegyzés
TPO09	Fejlesztéssel érintett fürdők száma	db	-	

## Mellékletek

### a. Megyei önkormányzat bevonása

A 2021-2027-es programozási időszakban a megyei Integrált Területi Programok (ITP) része az új ERFA rendelet 11. cikk fenntartható városfejlesztés intézkedése, így az eszköz a megye eredményeit nagyban befolyásoló beavatkozás-sorozat. Gyöngyösnek is tekintettel kell lenni a stratégia megvalósítását finanszírozó TOP Plusz program megye felé megfogalmazott elvárásaira.

A TOP Plusz forrásra tervezett beavatkozási területeknek és céloknak, valamint azok költségtervének illeszkednie kell a megyei önkormányzat területfejlesztési koncepciójához, programjához, valamint a megyei Integrált Területi Programhoz.

Gyöngyös Város Önkormányzata az FVS-t és TVP-t a partnerségi tervezés szellemiségében megküldte a vármegyei önkormányzat részére véleményezés céljából. Heves Vármegye Önkormányzatának Közgyűlése elfogadta a 29/2022 (VI.07.) számú határozatával az FVS és TVP tartalmát, illetve az 54/2024. (XI.29.) számú közgyűlési határozatával a Heves Vármegye Integrált Területi Programja (2021-2027) című (5. verzió) dokumentumot. A 12. táblázatban megjelenítésre kerül Gyöngyös, mint fenntartható városfejlesztésben részt vevő város számára allokált TOP Plusz források összege a vármegyei ITP 5. verziója alapján.

12. táblázat: Gyöngyös, mint fenntartható városfejlesztésben részt vevő város számára allokált TOP Plusz források összege

TOP Plusz 1. prioritás (ERFA) Fenntartható városfejlesztés	TOP Plusz 2. prioritás (ERFA) Fenntartható energia-hatékonyság	TOP Plusz 3. prioritás (ESZA) Fenntartható humán fejlesztések	TOP Plusz 3. prioritás (ERFA) Fenntartható humán infrastruktúra	Összesen
771 169 292 Ft	1 478 059 556 Ft	271 122 883 Ft	279 648 269 Ft	2 800 000 000 Ft

## b. Kiválasztási kritériumok, döntéshozatal

Gyöngyös Város Önkormányzata nem tervezi pályázati felhívás megjelentetését, ezáltal jelen bekezdés nem releváns.



Ikt. szám: 222/29-8/2022.

**Kivonat**

A Heves Megyei Közgyűlés Vidékfejlesztési és Határon Túli Ügyek Bizottsága  
2022. június 7-i ülésének jegyzőkönyvéből

**29/2022. (VI.07.) határozat**

A Vidékfejlesztési és Határon Túli Ügyek Bizottsága, a Heves Megyei Közgyűlésnek a közgyűlés és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2014. (XII.15.) önkormányzati rendelet 2. melléklete III. fejezetének 3.1.1.3. pontja alapján biztosított hatáskörében eljárva megállapítja, hogy a Gyöngyös Város Önkormányzata Fenntartható Városfejlesztési Stratégiája, illetve a Gyöngyös Város Önkormányzata TOP Plusz Városfejlesztési Programterv (2021-2027) című dokumentumai alapvetően illeszkednek a Heves Megye Területfejlesztési Konceptiója (2021-2027), a Heves Megye Területfejlesztési Programja (2021-2027), valamint Heves megye Előzetes Integrált Területi Programja (2021-2027) című dokumentumokhoz, azok elfogadását javasolja a következő kiegészítéssel, javaslattal:

Gyöngyös Város TOP Plusz Városfejlesztési Programterve (2021-2027) című dokumentumában javasolt megjeleníteni a Heves megye Előzetes Integrált Területi Programja (2021-2027) című dokumentum 31. oldalán szereplő 9. sz. tábla Gyöngyös városát érintő részét, amelyben Gyöngyös, mint a fenntartható városfejlesztésben részt vevő város számára allokált források összege található prioritásonként.

**Felelős:** a területi szereplő hatáskörében eljáró Vidékfejlesztési és Határon Túli Ügyek Bizottsága álláspontját tartalmazó határozat Gyöngyös várossal történő közléséért Nagy Csaba, a Heves Megyei Közgyűlés Vidékfejlesztési és Határon Túli Ügyek Bizottságának Elnöke és dr. Juhász Attila Simon, a Heves Megyei Közgyűlés elnöke

**Határidő:** 2022. június 8.

A kivonat hiteles:

Eger, 2022. június 7.



HAT / - 266- /2025

Tárgy: tájékoztatóval kapcsolatos  
válasz előterjesztés céljából**Csuhány Bence**  
**Heves Vármegyei Közgyűlés Elnöke**  
**Eger**  
**Kossuth L. u. 9.**  
**3300**

Tisztelt Elnök Úr!

Köszönettel vettem megkeresését, az alábbiakban foglaltuk össze a tájékoztatáshoz szükséges információkat:

Az európai uniós támogatások jelenlegi ciklusa a 2021-2027-es programozási időszak, amelyhez kapcsolódóan a Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósága (a továbbiakban: IH) teszi közzé a pályázati felhívásokat a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Pluszt (a továbbiakban: TOP Plusz) érintően.

Ennek a programozási időszaknak az egyik specifikációja, hogy van 43 ún. kiemelt város az országban, amelyeket a területi szereplők integrált területi programjukban kijelöltek. Ezeknek a településeknek el kellett készíteniük az Irányító Hatóság (továbbiakban: IH) által kiadott módszertani útmutató szerint a Fenntartható Városfejlesztési Stratégiájukat (továbbiakban: FVS), valamint ki kellett dolgozniuk a TOP Plusz program terhére a következő hét évben megvalósítani tervezett fejlesztéseik programját (továbbiakban: TVP). Heves Vármegye Önkormányzatának Közgyűlése által kijelölt városok: Hatvan, Gyöngyös és Eger. A benyújtott stratégia és program elfogadásával vált a város jogosulttá a stratégiában tervezett és a TOP Pluszhoz illeszkedő fejlesztései, beruházásai és projektjei megvalósítására a stratégiában elfogadásra kerülő forráskeretének összegéig, amely Hatvan esetében 1,4 milliárd forint a 7 éves periódusra. A területi szereplő, azaz a vármegyei közgyűlés által meghatározott összegeket lehet felhasználni a TOP Plusz rendszer négy prioritási tengelyén.

Pályázati felhívások	Hozzárendelt összeg (Ft)	Tervezett fejlesztés	Pályázat státusza
TOP_PLUSZ-1.3.1 - Fenntartható városfejlesztési stratégiák támogatása	33 155 020	FVS és TVP dokumentumok elkészítésének támogatása	Támogatási szerződés kelte 2023. február 7., megvalósítása folyamatos
TOP-PLUSZ-1.3.2 - Fenntartható városfejlesztés	416 618 111	Csellengő program megvalósítása (Hunyadi tér, Nagy Lajos király utca, Kossuth Lajos utca felújítása); belterületi utak felújítása; parkolóépítés (Gódor Kálmán utca, Dózsa György tér); applikációjának fejlesztése; önkormányzati bérlakások épületének korszerűsítése	Benyújtásra került 2024. 08.31. Támogatói döntés folyamatban van.



TOP-PLUSZ-2.1.2 - Fenntartható energiahatékonyság	0	-	
TOP_PLUSZ-3.2.1 - Fenntartható humán fejlesztések	237 232 523	Hátrányos helyzetűek felzárkóztató támogatása; digitális készség erősítése; generációk közötti kapcsolat és környezettudatos magatartás erősítése.	Benyújtásra került 2025. március 31. Értékelés alatt áll.
TOP_PLUSZ-3.4.1 - Fenntartható humán infrastruktúra	188 692 236	Hatvani Százszorszép Óvoda infrastrukturális fejlesztése	Támogatásra került 2025. 02.22., támogatási szerződés megkötése folyamatban van.
TOP_PLUSZ-6.2.1 - Fenntartható versenyképes városfejlesztés	524 302 110	Hunyadi téri piac áthelyezésével egybekötött új piac építése	Benyújtásra került 2025. március 31. Értékelés alatt áll.
<b>Összesen</b>	<b>1 400 000 000</b>		

A TOP\_PLUSZ-2.1.2 "Fenntartható energiahatékonyság" prioritáson belül az eredeti FVS-ben két épület energetikai felújítását terveztük (Idősek Nappali Intézménye a Hajós Alfréd úton; Markovits Kálmán Városi Uszoda). A tervezői költségbecslések alapján azonban a részünkre ehhez rendelt forráskeret nem elégséges, ahogy a többi tervezett fejlesztés, beruházás esetében sem. Az országos tendencia miatt – hiszen a többi kiemelt település is hasonló problémákkal küzd - a 2024. év második felében az IH lehetőséget biztosított a fenntartható energiahatékonyság prioritásról történő átcsoportosításra egyéb prioritási tengelyekre.

Az átcsoportosítási kérelmünkben jeleztük, hogy az épületenergetikai felújításokra biztosított forrást kérjük átcsoportosítani (124.302.110,- Ft) a nagyon leromlott állapotú, méltatlan helyzetben lévő Hunyadi téri piac áthelyezéssel való megújítására a TOP\_PLUSZ-6.2.1 felhívásra, prioritási tengelyre. Az erre jutó módosított összeg így bruttó 524.302.110,- Ft lett.

A benyújtott módosítást a Nemzeti Fejlesztési Központ, mint Nemzeti Hatóság és Heves Vármegyei Önkormányzat jóváhagyta. A fentiekben jelzett megváltozott fejlesztési beruházások és költségátcsoportosítás miatt az FVS és a TVP módosítása szükséges.

A VÁTI Városépítési Tanácsadó és Tervező Iroda Kft. (1076 Budapest, Thököly út 7. II. emelet 17.) készítette az eredeti dokumentumokat és alapszerződése szerint ezek módosítása is a feladata. Jelenleg a FVS\_3.0 és a TVP\_4.0 hatályos 2024 októberé óta. A fentiekre való tekintettel a VÁTI Kft. mindkét dokumentumot felülvizsgálta, a kért módosításokat elvégezte. A javított dokumentumok minőségbiztosításra megküldésre kerültek a Nemzeti Fejlesztési Központ részére, amelyet elfogadott.

A dokumentumok mindenki számára megtekinthetőek a Hatvani Polgármesteri Hivatal Műszaki és Városfejlesztési Irodáján, és Hatvan város hivatalos honlapján is elérhető a „Városfejlesztés alapidokumentumai” menüpont alatt.

Kérem a tisztelt Közgyűlést, hogy a tájékoztatót megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

Hatvan, 2025. április 3.

  
 Horváth Richárd  
 polgármester