



231/146-2/2025

Heves Vármegye Önkormányzatának Közgyűlése**Helyben****Javaslat****az Agria Térségfejlesztési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságot érintő tulajdonosi döntések meghozatalára és a létesítő okirat módosítására****Tisztelt Közgyűlés!**

Heves Vármegye Önkormányzata kizárólagos tulajdonában áll az Agria Térségfejlesztési Nonprofit Kft. (továbbiakban: Kft.). A Kft. a tulajdonos vármegyei önkormányzattal kötött Közfeladat Ellátási Megállapodás alapján fő- és egyéb tevékenységi köreinek keretében rendszeresen végzett, nonprofit jellegű gazdasági tevékenységével a tulajdonos részére törvényben meghatározott területfejlesztési, vidékfejlesztési, területrendezési, valamint koordinációs közfeladatai ellátásában működik közre.

A Heves Megyei Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 5/2012. (II. 24.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: **vagyonrendelet**) 12.§ (4) bekezdése alapján a Vármegye Önkormányzatának legalább többségi befolyásával működő gazdasági társaság esetében a társaság alapvető üzleti és személyi kérdéseiben - azaz a gazdasági társaság alapítása, a gazdasági társaság ügyvezetőjének és felügyelőbizottsági tagjainak megválasztása és visszahívása, valamint díjazásuk, a gazdasági társaság átalakulásának, egyesülésének és szétválásának elhatározása, valamint a gazdasági társaság megszüntetése, a gazdasági társaság törzstőkéjének felemelése vagy leszállítása, az egyszemélyes gazdasági társaság esetén többszemélyes társasággá válás elhatározása, nonprofit gazdasági társaságként történő működés elhatározása, a gazdasági társaság közhasznú szervezeti minősége megszerzésének kezdeményezése, a gazdasági társaság vezető tisztségviselőjével, a felügyelőbizottsági taggal és a társasági könyvvizsgálóval szembeni kártérítési igény érvényesítése kérdésében - a döntés meghozatalára a Közgyűlés, míg minden további kérdésben a Közgyűlés elnöke jogosult.

A Kft. ügyvezetői feladatait dr. Kurucz András látja el, aki évtizedes szakmai tapasztalattal rendelkezik. Az ügyvezető megválasztására a Heves Megyei Közgyűlés Elnökének 33/2020. (XI.11.) szám alatt hozott veszélyhelyzeti határozata alapján került sor 5 év határozott időre, 2020. november 15. napjával kezdődően 2025. november 14. napjáig. Mivel az ügyvezető megbízatásának időtartama hamarosan lejár, és a Közgyűlés soron következő rendes ülésének időpontja erre tekintettel nem teszi lehetővé a határidőben történő döntéshozatalt, indokolt a

Közgyűlés soron kívüli ülésének összehívása a Kft. törvényes, folyamatos és zavartalan működésének biztosítása, valamint a vezetői feladatok ellátásának folytonosságával, kapcsolatos döntés meghozatala érdekében a Közgyűlés soron következő rendes ülésének időpontjáig.

Dr. Kurucz András ügyvezető az elmúlt években kimagasló szakmai munkát végzett, amely jelentős mértékben hozzájárult a Kft. sikeres működéséhez. Eddigi munkájának magas színvonala alapján, valamint az ügyvezetői tevékenységnek a következő Közgyűlés rendes üléséig történő folyamatos ellátása érdekében javaslom Dr. Kurucz András ügyvezetővé történő újbóli megválasztását 2025. november 15. napjától kezdődően 2025. november 28. napjáig tartó időszakra. Javaslom továbbá, hogy az ügyvezető az ezirányú feladatait változatlanul munkaviszonyban lássa el, ennek megfelelően szükséges az ügyvezető jelenlegi munkaszerződésének a módosításáról szóló döntés meghozatala is.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen!

Eger, 2025. november 6.

Csuhány Bence

Törvényességi szempontból ellenőriztem:

dr. Márton Erik György
vármegyei jegyző

I. Közgyűlési határozati javaslat:

Heves Vármegye Önkormányzatának Közgyűlése, mint az Egeri Törvényszék Cégbírósága által Cg. 10-09-035756 cégjegyzékszám alatt nyilvántartásba vett Agria Térségfejlesztési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (továbbiakban: Kft.) alapítója akként határoz, hogy a Kft. jelenlegi ügyvezetőjét, dr. Kurucz András (anyja neve: Nagy Ágota Margit; születési helye és ideje: Eger, 1966. 05. 04.) 3300 Eger, Baktai út 19. szám alatti lakost 2025. november 15. napjától kezdődően 2025. november 28. napjáig tartó időszakra ügyvezetőként ismételten megválasztja. A Kft. ügyvezetője feladatát munkaviszony keretében látja el oly módon, hogy az ügyvezetőnek a feladatai ellátása céljából határozott időtartamra kötött munkaszerződése - a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény 192. § (4) és 209. § (1) bekezdéseiben foglaltak figyelembevételével - az alábbiak szerint módosul:

- az ügyvezetői feladatok ellátására létrejött munkaviszony időtartama meghosszabbodik, 2025. november 28. napjáig,
- az ügyvezető munkaszerződésének további pontjai változatlan feltételekkel maradnak hatályban.

Felelős: Csehány Bence
Heves Vármegye Önkormányzata Közgyűlésének
elnöke
dr. Márton Erik György
Heves vármegye jegyzője
Határidő: azonnal

II. Közgyűlési határozati javaslat:

A Heves Vármegye Önkormányzatának Közgyűlése, mint az Egri Törvényszék Cégbírósága által Cg. 10-09-035756 cégjegyzékszám alatt nyilvántartásba vett Agria Térségfejlesztési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (továbbiakban: Kft.) alapítója a Kft. alapító okiratának az ismétletlen megválasztott ügyvezető megválasztásával és jogviszonyának megállapításával összefüggő módosító okiratát, továbbá ezen változásokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot jelen határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja. Heves Vármegye Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza Elnökét a Kft. alapító okiratának módosításához szükséges okiratok és dokumentumok aláírására, továbbá a Kft. ügyvezetőjével munkaszerződés-módosítás megkötésére, valamint az ügyvezető feletti egyéb munkáltatói jogok gyakorlására.

Felelős: Csehány Bence
Heves Vármegye Önkormányzata Közgyűlésének
elnöke
dr. Márton Erik György
Heves vármegye jegyzője
Határidő: értelem szerint



Melléklet a/2025. (XI. 13.) közgyűlési határozathoz

AGRIA TÉRSÉGFEJLESZTÉSI NONPROFIT KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG ALAPÍTÓ OKIRATÁT MÓDOSÍTÓ OKIRAT

Az **Agria Térségfejlesztési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 3300 Eger, Kossuth Lajos utca 9., a továbbiakban: társaság) **alapítójaként Heves Vármegye Önkormányzata jelen okirattal a társaság alapító okiratának módosítását** a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvénynek a gazdasági társaságokra vonatkozó, valamint a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvénynek a nonprofit gazdasági társaságokra vonatkozó rendelkezéseire is figyelemmel **a következők szerint állapítja meg:**

1.) Az Alapító okirat XII. pontja vonatkozásában Az ügyvezetőről szóló rendelkezés helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„XII. Az ügyvezető

A társaság ügyeinek intézését, valamint a társaság képviselét a határozott időtartamra megválasztott ügyvezető látja el. Az ügyvezető feladata kiterjed minden olyan tevékenység elvégzésére, amelyet jogszabály feladatául kijelölt, illetőleg minden olyan kérdésben eljárhat, amelyet jogszabály nem tilt.

A Társaság ügyvezetője: Dr. Kurucz András
születési helye és ideje: Eger, 1966. május 4.
anyja születési neve: Nagy Ágota Margit
lakcíme: 3300 Eger, Baktai út 19.

Az ügyvezető megbízása határozott időre, 2025. november 15. napjától 2025. november 28. napjáig szól.

Az alapító az ügyvezetőnek utasítást adhat, amelyet a vezető tisztségviselő köteles végrehajtani.

Az ügyvezető ügyvezetési feladatait személyesen, az ilyen tisztséget betöltő személytől elvárható fokozott gondossággal, a társaság érdekeinek elsődlegessége alapján köteles ellátni.

Az ügyvezető nem szerezhets társasági részesedést, és nem lehet vezető tisztségviselő olyan gazdasági társaságban, amely főtevékenységként ugyanolyan gazdasági tevékenységet folytat, mint a társaság. Ha az ügyvezető új vezető tisztségviselői megbízást fogad el, a tisztség elfogadásától számított tizenöt napon belül köteles e tényről értesíteni a társaságot.

Az ügyvezető és hozzátartozója - a mindennapi élet szokásos ügyletei kivételével - nem köthet saját nevében vagy saját javára a társaság főtevékenysége körébe tartozó szerződéseket.

Az ügyvezető az ügyvezetési tevékenysége során a társaságnak okozott károkért a szerződésszegéssel okozott kárért való felelősség szabályai szerint felel a társasággal szemben.

Az ügyvezető a társaság ügyvezetését munkaviszonyban látja el.”

2.) Az Alapító okirat további pontjai változatlan tartalommal maradnak hatályban. A jelen alapító okirat módosításban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezéseit, és az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.

Kelt:

Az alapító aláírása:

.....

Csuhány Bence

Heves Vármegye Önkormányzata Közgyűlésének elnöke

Ellenjegyzem:

.....

.....



AGRIA TÉRSÉGFEJLESZTÉSI NONPROFIT KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG változásokkal egységes szerkezetbe foglalt ALAPÍTÓ OKIRATA

(Az alapító Heves Vármegye Önkormányzata által
..... módosító okirat alapján
a módosított szöveg *dőlt betűvel* szedett)

Alulírott Heves Vármegye Önkormányzata, mint alapító jelen okirattal a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvénynek a gazdasági társaságokra vonatkozó, valamint a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvénynek a nonprofit gazdasági társaságokra vonatkozó rendelkezéseire figyelemmel, nem nyereség- és vagyonszerzésre irányuló gazdasági tevékenységét rendszeresen végző, jogi személyiséggel rendelkező, egyszemélyes nonprofit korlátolt felelősségű társaságot hoz létre, melynek alapító okiratát a következők szerint állapítja meg:

I.1. A társaság elnevezése

Agria Térségfejlesztési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

I.2. A társaság rövidített neve:

Agria Térségfejlesztési Nonprofit Kft.

II. A társaság székhelye

3300 Eger, Kossuth Lajos utca 9.

A társaság székhelye egyben a központi ügyintézés helye is.

A társaság telephelye

3300 Eger, Trinitárius utca 1/A. I. em. 2.

III. A társaság alapítója

Heves Vármegye Önkormányzata (nyilvántartási száma: 728944, székhelye: 3300 Eger, Kossuth Lajos u. 9., képviselőre jogosult neve, lakcíme: Csupány Bence, Heves Vármegye Önkormányzata Közgyűlésének elnöke, 3300 Eger, Vörösmarty Mihály utca 99. 1. em. 1. a.)

IV. 1. A társaság főtevékenysége

84.13 Üzleti élet szabályozása, hatékonyságának ösztönzése

IV.2. A társaság egyéb tevékenységi körei:

18.13 Nyomdai előkészítő tevékenység

18.20 Egyéb sokszorosítás

41.10 Épületépítési projekt szervezése

58.12 Címtárak, levelezőjegyzékek kiadása

58.14 Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása

58.19 Egyéb kiadói tevékenység

58.29 Egyéb szoftverkiadás

59.11 Film-, videó-, televízióműsor-gyártás

59.20 Hangfelvétel készítése, kiadása

62.01 Számítógépes programozás

62.02 Információ-technológiai szaktanácsadás

62.03 Számítógép-üzemeltetés

62.09 Egyéb információ-technológiai szolgáltatás
63.99 M.n.s. egyéb információs szolgáltatás
68.20 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
70.10 Üzletvezetés
70.21 PR, kommunikáció
70.22 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás
71.12 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás
71.20 Műszaki vizsgálat, elemzés
72.19 Egyéb természettudományi, műszaki kutatás, fejlesztés
72.20 Társadalomtudományi, humán kutatás, fejlesztés
73.11 Reklámügynöki tevékenység
73.20 Piac-, közvélemény-kutatás
74.90 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
78.30 Egyéb emberierőforrás-ellátás, -gazdálkodás
81.10 Építményüzemeltetés
82.11 Összetett adminisztratív szolgáltatás
82.19 Fénymásolás, egyéb irodai szolgáltatás
82.30 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
82.99 M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás
84.11 Általános közigazgatás
85.51 Sport, szabadidős képzés
85.52 Kulturális képzés
85.59 M.n.s. egyéb oktatás
85.60 Oktatást kiegészítő tevékenység
93.19 Egyéb sporttevékenység
94.12 Szakmai érdekképviselés
94.99 M.n.s. egyéb közösségi, társadalmi tevékenység

V. A társaság jogállása

A társaság nonprofit korlátolt felelősségű társaságként működik.

A társaság tevékenységéből származó nyeresége nem osztható fel, hanem az a társaság vagyonát gyarapítja.

A társaság más társasági formába csak nonprofit jellegének megtartásával alakulhat át, csak nonprofit gazdasági társasággal egyesülhet, illetve csak nonprofit gazdasági társaságokká válhat szét.

VI. A társaság működésének időtartama

A társaság működésének időtartama határozatlan.

VII. A társaság törzstőkéje

A társaság törzstőkéje 3.100.000,-Ft, azaz hárommillió-egyszázezer forint, amely 3.100.000,-Ft, azaz hárommillió-egyszázezer forint készpénzből áll.

VIII. A tag törzsbetétje

Heves Vármegye Önkormányzata alapító törzsbetétjének összege: 3.100.000,-Ft, azaz hárommillió-egyszázezer forint.

A törzsbetét összetétele: 3.100.000,-Ft, azaz hárommillió-egyszázezer forint készpénz.

Az alapító a bejegyzési kérelem cégbírósághoz történő benyújtásáig a teljes pénzbeli hozzájárulást a társaság rendelkezésére bocsátja, a társaság pénzforgalmi számlájára történő befizetéssel.

IX. Az üzletrész

A törzsbetéthez kapcsolódó tagsági jogok és kötelezettségek összessége az üzletrész, amely a társaság bejegyzésével keletkezik.

Az üzletrész 100%-ban Heves Vármegye Önkormányzata alapító tulajdonában van.

X. Az egyszemélyes társaság működése

Az egyszemélyes társaság a saját üzletrészét nem szerezheti meg.

Az üzletrész csak átruházás esetén osztható fel. A felosztáshoz az alapító hozzájárulása szükséges.

Ha az egyszemélyes társaság az üzletrész felosztása vagy a törzstőke felemelése folytán új tagokkal egészül ki és így többszemélyessé válik, a tagok kötelesek az alapító okiratot társasági szerződésre módosítani.

XI.1. A társaság legfőbb szerve

A társaság egyszemélyes társaságként alakul, ezért esetében taggyűlés nem működik, a legfőbb szerv hatáskörét az alapító gyakorolja.

Az alapító kizárólagos hatáskörébe tartoznak mindazon kérdések, amelyeket a Ptk. a legfőbb szerv kizárólagos hatáskörébe utal.

A szavazatok 100%-a Heves Vármegye Önkormányzata alapítót illetik meg.

XI.2. Az alapítói határozat

A legfőbb szerv hatáskörébe tartozó kérdésekben az alapító írásban határoz és a döntés az ügyvezetéssel való közléssel válik hatályossá.

Az ügyvezető köteles az alapító által hozott határozatokat a határozatok könyvében nyilvántartani. Az alapító által meghozott határozatokat meghozataluk után késedelem nélkül be kell vezetni a határozatok könyvébe.

XII. Az ügyvezető

A társaság ügyeinek intézését, valamint a társaság képviseletét a határozott időtartamra megválasztott ügyvezető látja el. Az ügyvezető feladata kiterjed minden olyan tevékenység elvégzésére, amelyet jogszabály feladatául kijelölt, illetőleg minden olyan kérdésben eljárhat, amelyet jogszabály nem tilt.

A Társaság ügyvezetője: Dr. Kurucz András
születési helye és ideje: Eger, 1966. május 4.
anyja születési neve: Nagy Ágota Margit
lakcíme: 3300 Eger, Baktai út 19.

Az ügyvezető megbízása határozott időre, 2025. november 15. napjától 2025. november 28. napjáig szól.

Az alapító az ügyvezetőnek utasítást adhat, amelyet a vezető tisztségviselő köteles végrehajtani.

Az ügyvezető ügyvezetési feladatait személyesen, az ilyen tisztséget betöltő személytől elvárható fokozott gondossággal, a társaság érdekeinek elsődlegessége alapján köteles ellátni.

Az ügyvezető nem szerezhets társasági részesedést, és nem lehet vezető tisztségviselő olyan gazdasági társaságban, amely főtevékenységként ugyanolyan gazdasági tevékenységet folytat, mint a társaság. Ha az ügyvezető új vezető tisztségviselői megbízást fogad el, a tisztség elfogadásától számított tizenöt napon belül köteles e tényről értesíteni a társaságot.

Az ügyvezető és hozzátartozója - a mindennapi élet szokásos ügyletei kivételével - nem köthet saját nevében vagy saját javára a társaság főtevékenysége körébe tartozó szerződéseket.

Az ügyvezető az ügyvezetési tevékenysége során a társaságnak okozott károkért a szerződésszegéssel okozott kárért való felelősség szabályai szerint felel a társasággal szemben.

Az ügyvezető a társaság ügyvezetését munkaviszonyban látja el.

XIII. A cégjegyzés módja

A cégjegyzés akként történik, hogy a társaság kézzel vagy géppel írt, előírt, előnyomott vagy nyomtatott nevéhez az ügyvezető a nevét önállóan aláírja, úgy ahogyan azt a hiteles cégaláírási nyilatkozat (a közjegyzői aláírás-hitelesítéssel ellátott címpéldány) tartalmazza.

XIV.1. A felügyelőbizottság

A társaságnál a törvény erejénél fogva felügyelőbizottság létrehozása kötelező.

A társaságnál háromtagú, nem ügydöntő felügyelőbizottság működik.

A határozott időre, 2025. január 1. napjától 2029. december 31. napjáig választott felügyelőbizottság tagjai:

- Szabó Péter

születési helye és ideje: Eger, 1982. november 30.

anyja születési neve: Csufor Magdolna

lakcíme: 3325 Noszvaj, II. Rákóczi Ferenc utca 64.

- Varga Tibor József

születési helye és ideje: Eger, 1962. május 29.

anyja születési neve: Varga Terézia

lakcíme: 3321 Egerbakta, Egri út 1/a.

- Misz József

születési helye és ideje: Eger, 1956. április 25.

anyja születési neve: Kassai Irén Anna

lakcíme: 3300 Eger, Honfoglalás út 2.

A felügyelőbizottság köteles az alapító döntéshozó szerve elé kerülő előterjesztéseket megvizsgálni, és ezekkel kapcsolatos álláspontját a döntéshozó szerv ülésén ismertetni.

A felügyelőbizottság a társaság irataiba, számviteli nyilvántartásaiba, könyveibe betekinhet, a vezető tisztségviselőtől és a társaság munkavállalóitól felvilágosítást kérhet, a társaság fizetési számláját, pénztárát, értékpapír- és áruállományát, valamint szerződéseit megvizsgálhatja és szakértővel megvizsgáltathatja.

A felügyelőbizottsági tagok az ellenőrzési kötelezettségük elmulasztásával vagy nem megfelelő teljesítésével a társaságnak okozott károkért a szerződésszegéssel okozott kárért való felelősség szabályai szerint felelnek a társasággal szemben.

Ha a felügyelőbizottság ellenőrző tevékenységéhez szakértőket kíván igénybe venni, a felügyelőbizottság erre irányuló kérelmét az ügyvezetés köteles teljesíteni.

A számviteli törvény szerinti beszámolóról a gazdasági társaság alapítója csak a felügyelő bizottság írásbeli jelentésének birtokában határozhat.

Ha a felügyelőbizottság szerint az ügyvezető tevékenysége jogszabályba vagy az alapító okiratba ütközik, ellentétes a társaság legfőbb szerve határozataival vagy egyébként sérti a társaság érdekeit, a felügyelőbizottság jogosult összehívni a társaság legfőbb szervének ülését e kérdés megtárgyalása és a szükséges határozatok meghozatala érdekében.

XIV. 2. A felügyelőbizottság működése

A felügyelőbizottság testületként működik, az egyes ellenőrzési feladatok elvégzésével bármely tagját megbízhatja, és az ellenőrzési feladatokat megoszthatja tagjai között.

A felügyelőbizottság saját tagjai közül elnököt választ.

A felügyelőbizottság akkor határozatképes, ha valamennyi tagja jelen van, határozatait a jelenlévők szótöbbségével hozza.

A felügyelőbizottság tagjai a felügyelőbizottság munkájában személyesen kötelesek részt venni. A felügyelőbizottság tagjai a társaság ügyvezetésétől függetlenek, tevékenységük során nem utasíthatóak.

A felügyelőbizottság ügyrendjét maga állapítja meg, és azt a társaság alapítója hagyja jóvá.

Ha a felügyelőbizottság tagjainak száma az alapító okiratban megállapított szám alá csökken, az ügyvezető a felügyelőbizottság rendeltetésszerű működésének helyreállítása érdekében köteles összehívni az alapító legfőbb szervének ülését, vagy ülés tartása nélküli határozathozatalt kezdeményezni.

XV. A társaság megszűnése:

A társaság jogutód nélküli megszűnése esetén a hitelezők kielégítése után fennmaradó vagyon az alapítót illeti meg.

XVI. Egyéb rendelkezések

A társaság működésével összefüggésben az ügyvezető és a felügyelőbizottság tagjai, illetve a társaság munkavállalói kötelesek valamennyi tudomásukra jutott információt az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény betartása mellett, üzleti titokként kezelni.

Azokban az esetekben, amikor a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) a társaságot kötelezi arra, hogy közleményt tegyen közzé, a társaság e kötelezettségének a Céglőnyben tesz eleget.

A jelen alapító okiratban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezéseit, és az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.

Kelt: Eger, 2025.

Az alapító aláírása:

Csuhány Bence
Heves Vármegye Önkormányzata Közgyűlésének elnöke